(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Puerto Banús

Habitaciones: 5	Baños: 6	M²: 1.498	Precio: 5.950.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: dhm-677186	Fecha de publicación: 25.10.20

Descripción:

Situado en el club Lomas de Marbella, un prestigioso complejo residencial en la Milla de Oro. Es un enclave muy tranquilo con acceso directo por la autopista AP-7 a todas las atracciones de la ciudad y la Costa del Sol.
Ubicación privilegiada a 10 minutos del centro de Marbella, a 40 km del aeropuerto internacional de Málaga, a 50 km de la estación del AVE y a 85 km del aeropuerto de Gibraltar.
La urbanización vallada de Las Lomas del Marbella Club se considera un lujo y es una de las mejores direcciones del sur de España.
Es una de las zonas residenciales de lujo más populares de Marbella, que conserva su aspecto elegante y original, con amplias e ideales zonas verdes, seguridad las 24 horas del día, alta calidad de vida y arquitectura.
Su ubicación al norte de la Milla de Oro, frente al Puente Romano y cerca de la Mezquita Real, con su impresionante arquitectura árabe andaluza, la convierte en una zona privilegiada.
Esta urbanización acoge a todo tipo de celebridades locales e internacionales, a la nobleza española y a la élite europea, siendo una urbanización muy exclusiva con las villas y mansiones más caras de la zona.
Por otro lado, la urbanización está cerca del mítico hotel de 5 estrellas, restaurantes con estrellas Michelin, numerosos campos de golf y escuelas internacionales, Marbella y Puerto Banús. Una amplia gama de boutiques, restaurantes y clubes nocturnos de moda.

Diseñadas con los más altos estándares de calidad y lujo en mente, las cuatro villas combinan sistemas de energía con la arquitectura más vanguardista.
La belleza, la elegancia y el confort caracterizan a estas villas orientadas al sur, de aspecto clásico y moderno, con

una calidad excelente y materiales excepcionales.
Las villas están situadas en la cima de una colina, que junto con su orientación ofrece hermosas vistas tanto del mar como de la montaña de La Concha. En la entrada de las villas hay un aparcamiento abierto muy espacioso, decorado con una fuente, que da a la entrada un aspecto elegante y de carácter.
Las villas tienen un jardín rodeado de verdor, decorado con muchas plantas de flores y palmeras que dan color y movimiento.
La piscina climatizada de agua de mar tiene tanto una terraza interior como exterior, así como una elegante zona con una hamaca que invita a disfrutar del buen tiempo de Marbella con la familia y los amigos, así como de la privacidad de la parcela.
Las villas están bien proporcionadas en 3 niveles y están equipadas con un solárium para crear una residencia de 6 habitaciones exquisitamente diseñada con muchas áreas de entretenimiento.
El acceso a la villa es impresionante, con un techo de doble altura y grandes columnas modernas. Al entrar en la villa, la planta baja tiene un gran espacio dividido en varias zonas, una de ellas con una gran chimenea, comedor y sala de estar. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos tiene un islote hecho a medida. Toda la planta tiene acceso a las terrazas, al jardín y a la piscina con áreas de relajación y entretenimiento.
La planta superior consta de 3 dormitorios con baños en suite y vestidores. El dormitorio principal con acceso a una gran terraza tiene unas vistas preciosas de la piscina y el mar.
En el bello sótano hay un aparcamiento para 3 coches, un lavadero y un apartamento para el personal con cocina sucia y acceso directo por ascensor a la cocina de la planta baja. También hay 2 dormitorios más en esta planta con luz natural, ideal para los huéspedes.
Además de las áreas de entretenimiento en el jardín, la planta superior de la casa tiene un solarium con espacio para un gimnasio al aire libre con cortinas de vidrio y magníficas áreas de asientos interiores y exteriores. La altura de este piso da una maravillosa vista al mar.

Destacado:

None, None, None, None, None, None, None, None, None, None