

## Apartamento

Marbella



Habitaciones: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 560

Precio: 990.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R2422138

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: Luminoso apartamento en el corazón de Marbella centro, a sólo 2 minutos andando del paseo marítimo y la playa, con todos los comercios a mano. Construido con materiales de gran calidad, el edificio tiene cámaras de seguridad. Aunque el edificio está situado sobre la avenida principal de la ciudad, junto al emblemático "Piruli", dentro del apartamento no se escuchan los ruidos de la calle. Consta de: vestíbulo; enorme salón comedor con acceso a una terraza que da al sur, cocina totalmente amueblada y equipada con lavadero adjunto; acceso a otra terraza grande, en total 400 m<sup>2</sup> de terrazas. 3 dormitorios; 2 baños completo muy amplio y 1 aseo. 2 plazas de garaje. Suelos de mármol y portero eléctrico. Una oportunidad de adquirir una propiedad en buen estado y con mucho potencial, ya sea como inversión para vivienda o alquiler, en la mejor ubicación de la ciudad de Marbella. Mantenimiento económico: Gastos de comunidad: 150.- euros/mes, incluye Aire Acondicionado y agua caliente.

Destacado:

Aire acondicionado, None, None, Parking