(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

El Paraiso



Habitaciones: 4	Baños: 4	M²: 1.002	Precio: 3.700.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R2545400	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Villa palaciega ubicada en lo alto de Paraíso Alto (Benahavís) y que ofrece inmejorables vistas panorámicas de la campiña local, el campo de golf, las montañas y el Mediterráneo. Su posición imponente garantiza que sus vistas resistirán la prueba del tiempo y se mantendrá su privacidad. En su estado actual, el estilo interior de este palacete es clásico y majestuoso. Los propietarios actuales construyeron la propiedad para satisfacer las necesidades de su familia con mucho cuidado y atención al detalle siguiendo estrictos métodos de construcción alemanes y amueblando la propiedad con muebles, accesorios y accesorios lujosos y ornamentados de alta calidad. Tan pronto como ingresa al vestíbulo de entrada de doble altura, comienza a sentir el atractivo atemporal del interior. Las balaustradas de hierro ornamentadas y los muebles tradicionales le dan la bienvenida a esta propiedad extraordinariamente elegante y dan una idea de la opulencia que encontrará en sus amplias salas de recepción. Perfecta para el entretenimiento, la planta baja está dividida en diferentes áreas que fluyen entre sí. La sala de estar formal, el comedor y el salón de televisión tienen grandes puertas de patio que dejan entrar mucha luz natural y acceso a la amplia terraza cubierta y al jardín orientado al sur. También en esta planta encontrará una cocina totalmente equipada con zona de desayuno, oficina, dormitorio de invitados con baño, aseo y lavadero. También hay un segundo comedor más informal que, si no se requiere como comedor, sería una

biblioteca perfecta, un estudio, una sala de juegos, una sala de costura o de arte. Arriba, los tres dormitorios con baño son todos enormes, cada uno con una zona de estar, baño privado y dos con vestidor y todos con acceso a terrazas. Si se requieren más dormitorios, hay un amplio metraje cuadrado en este piso para reconfigurar los dormitorios existentes y hacer más para satisfacer los requisitos de una familia moderna. En el sótano hay un apartamento con acceso independiente que actualmente está habilitado para alojar a un ama de llaves pero que podría convertirse en otra suite de invitados. También hay un garaje para hasta tres coches, lavadero, bodega y sala de máquinas. Hay ascensor en la villa entre los tres pisos, ideal para personas con problemas de movilidad. Además de una chimenea en la sala de estar formal, la casa se calienta y enfría mediante aire acondicionado y calefacción por suelo radiante. En toda la villa, los techos altos y los grandes ventanales aseguran mucha luz natural y atraen la atención hacia las impresionantes vistas de los jardines y el Mediterráneo. Sus diversos espacios de recepción, tanto en el interior como en el exterior, son perfectos para entretenerse o encontrar un lugar tranquilo para relajarse. En cuanto a la ubicación, hay varios campos de golf en las inmediaciones, siendo el más cercano El Paraiso Golf. Las tiendas y los restaurantes se encuentran a 10 minutos en automóvil y las ciudades locales de San Pedro de Alcántara, Estepona, Benahavis, Puerto Banús y Marbella son de fácil acceso en automóvil. Las visitas a esta impresionante villa son estrictamente con cita previa, así que contáctenos para concertar una visita.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Ascensor, None, None, Parking, Golf, None