(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Casas rústicas

Ronda



Habitaciones: 10

Baños: 0

M²: 992

Precio: 2.660.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústicas

Referencia: R2550770

Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Oportunidad! Maravilloso Cortijo Andaluz con panorámicas vistas, 4.000 olivos, excelente acceso por carretera, 3 cabañas independientes y 10 establos sobre una impresionante parcela de casi 200.000m2 llanos y totalmente vallada con agua de pozo. La Casa principal se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera: Planta baja: Amplia zona de comedor con zona de estar con acceso al porche, salón muy amplio con chimenea y varias zonas de sentar, aseo, amplia cocina totalmente equipada con despensa, cuarto de máquinas. Un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño en suite. Apartamento de servicio situado en el otro lateral con salón comedor, cocina equipada, 3 dormitorios y 2 baños. Planta alta: 2 amplios dormitorios con baños en suite, más oficina y amplio trastero. Precioso porche soleado con estupendas vistas y acceso a la piscina con 100% de privacidad junto con al gimnasio con sauna (pudiendo convertir en una casa de barbacoa). Propiedad sólida con mucho potencial, suelos de terracota, vigas de madera, ventanas de doble acristalamiento, aires acondicionados, paneles solares. Cabañas de madera en perfectas condiciones y con acceso independiente con cocina, baño, 2 dormitorios

(una con 1 dormitorio), salón comedor, porche con panorámicas vistas. Establos con 10 cuadras y 3 almacenes. Parcela 194.607m2 con agua de pozo propio y sistema de riego automático. Superficie total 992,01m2, más piscina 40m2. Vivienda 668,03m2. Porches y patio 115,68m2. Gimnasio, sauna, establos, almacenes, cuarto de máquinas y caseta 208,03m2. IBI 2.079,81€ por año. Distancias: Ronda 10km. Puerto Banus, Marbella 60km. Aeropuerto de Málaga 114km.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, None, Parking