(+34) 602 508 361

DREAM HOUSE MARBELLA

info@marbella-dreamhouse.com

Casas rústicas

Coín



Habitaciones: 8

Baños: 8

M²: 900

Precio: 2.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústicas

Referencia: R2661446

Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:La finca está situada al sur de la comarca del Valle del Guadalhorce, a 38 kms. de Málaga, 31 Kms. de Marbella y a 4 kilómetros del pueblo de Coín, en el llamado "Valle del Azar", por el olor de las flores de los naranjales que inundan la comarca. Está bordeada por el río Pereila (a 100 mtrs.) por el Sur, y por el río Grande en su Norte (afluentes del Guadalhorce), lo que le proporciona también abundante agua subterránea. Su impresionante paisaje contempla no solo campos de naranjos, también de olivos, eucaliptos y aguacates, así como la magnífica Sierra de las Nieves y todo el Valle. Se pueden realizar preciosas excursiones andando o en quad por los ríos, o encoche a la Sierra de las Nieves y a sus famosos "pueblos blancos", como Ojén, Monda,Villafranco de Guadalhorce, Guaro… El acceso a la finca es por carretera asfaltada salvo los últimos 30 metros, que es camino de tierra en buen estado. DESCRIPCIÓN DE LA FINCA: Terreno de 4,5 hectáreas totalmente vallado, con dos pozos de agua que generan cada uno 9.000 ltrs. agua/hora, compuesto por: CONSTRUCCIONES - Cortijo de 400 m2 (por rehabilitar) - Casa invitados de 130 m2. - Casa del guarda de 55 m2. - Cuadras caballos de 180 m2. - Piscina de 60 m2. - Caseta bajo piscina de 45 m2. - Almacén de 35 m2. - Gallineros de 36 m2. - 2 casetas madera almacén. - Leñero de 5 m2. - Caseta motores de 5m2. - Caseta motores de 3 m2. - 2 depósitos subterráneos de agua de 50.000 ltrs. cada uno. - Huerto de 150 m2. - Mirador de 6 m2.,

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado