(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Benalmadena Costa



Habitaciones: 5	Baños: 0	M²: 1.924	Precio: 3.500.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R2985329	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:¡EXCLUSIVA VILLA CON MARAVILLOSAS VISTAS AL MAR! Excepcional villa ubicada en lugar idílico. Fantásticas vistas de toda la costa desde Sierra Nevada, mar Mediterráneo hasta las montañas del Atlas de África. Esta majestuosa casa está construida con materiales de primera calidad y ha sido equipada con modernos sistemas de calefacción, piscinas, seguridad y entretenimiento. Esta propiedad cuenta con un hermoso spa interior construido con una piscina climatizada, baño turco, sauna, gimnasio, ducha, un bar totalmente equipado y un proyector con home cinema. La vivienda cuenta con una gran parcela con una excelente piscina al aire libre con zona de barbacoa, césped con riego automático y grandes terrazas construidas para disfrutar del fabuloso clima de la Costa del Sol y las espléndidas vistas. Un amplio garaje para diez coches ofreciendo la máxima seguridad, sala de máquinas, trasteros y lavandería completan el potencial de esta increíble propiedad. Como garantía de seguridad, se ha instalado un circuito cerrado de televisión con ocho cámaras y alarma. Además, de contar con hilo musical en toda la vivienda, ASCENSOR y paneles solares. Por supuesto, hay un apartamento de invitados con salón y cocina para los invitados, además de un apartamento independiente para el personal de la vivienda. La distribución es la siguiente: -Planta alta: Un dormitorio principal con baño en suite, amplio vestidor, sala de estar con TV y gran terraza con bonitas vistas al mar. A continuación, gran vestíbulo con armarios empotrados, 2

dormitorios + 2 baños (ambos en suite). -Planta principal: Hall de entrada, aseo, ascensor, sala de billar con bar, cocina de lujo con chimenea, comedor con chimenea, salón con dos chimeneas, despacho y un apartamento independiente para el personal de la vivienda. En el exterior, apartamento de invitados con sala de estar, cocina, dormitorio, baño y terraza. -Sótano: Garaje para 10 coches, piscina cubierta situada en amplia zona de relax de 300 m2, equipado con un bar, sauna, baño turco y aseo. Gran zona de gimnasio incluyendo todos los aparatos deportivos + cuarto de baño con ducha. Superficie construida: 1.924 m2. Parcela: 2.050 m2. Plantas: 3. Gastos de IBI: 10.455 €/año. Año de construcción: 2004.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, None, Ascensor, None, Parking, None