

Terreno

Alhaurin Golf



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 5.459

Precio: 249.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Referencia: R3077143

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Oportunidad de inversión para comprar terrenos para construir 18 casas adosadas ubicadas en Alhaurin Golf por poco más de 21,000 € por propiedad. Situado en primera línea del famoso campo de golf diseñado por Seve Ballesteros en Alhaurin Golf, este desarrollo es producto de la crisis económica de 2008 y fue valorado en poco menos de 3 millones de euros antes de 2008. La parcela existente es de menos de 8,000M² con una capacidad de construcción total de 5,500M² que permite un total de 18 casas adosadas con una construcción promedio de 300M² por propiedad. Las casas están conectadas por parejas con 9 bloques de dos casas adosadas, cada casa tiene su propio jardín privado y estacionamiento subterráneo, el plan también ofrece 2 piscinas. Actualmente, el desarrollo está aproximadamente en un 25% terminado, con el nivel más bajo del desarrollo que consta de 8 casas adosadas, todas las bases de concreto ya están en su lugar junto con la carretera. Con una ubicación ideal dentro del campo de golf, el desarrollo tiene impresionantes vistas a las montañas, al campo de golf y a los alrededores. La casa club está a 2 minutos y la ciudad de Alhaurin El Grande

está a 5 minutos en coche, también está idealmente ubicado para Mijas Pueblo y Fuengirola. El centro y el aeropuerto de Málaga están a 20 minutos en coche. Esta es una gran oportunidad para completar un desarrollo de casas adosadas y proporcionar un rendimiento muy fuerte de su inversión.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, None, Golf, None, Vigilancia 24H, Parking, None