

## Villa

Mijas



Habitaciones: 4

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 316

Precio: 720.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3171508

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: VILLA MARAVILLOSA CON VISTAS PARCIALES AL MAR. Primera vez a la venta desde hace muchos años. Orientación sur y un alto nivel de privacidad. A poca distancia de un respetado hotel, restaurante y transporte público. Puertas dobles eléctricas que conducen a un camino de entrada, estacionamiento múltiple y un garaje triple con taller. Hall de entrada, guardarropa equipado de calidad, gran armario de almacenamiento, muy amplio, salón de doble aspecto, dormitorio de invitados / estudio, jardín de invierno que conduce al jardín y la piscina. Cocina de calidad totalmente equipada con encimera de 4 fuegos de gas, electrodomésticos Smeg y Neff y superficies de trabajo de granito. Acceso al jardín. La cocina conduce a un área de comedor dedicada y de vuelta hacia el salón. La escalera de caracol de madera conduce desde el salón hasta el NIVEL SUPERIOR: 2 habitaciones de invitados, ambas con acceso a una gran terraza y una que se beneficia de un baño privado. Calidad y amplio baño familiar. El dormitorio principal está bien proporcionado con armarios empotrados de calidad y un gran baño de lujo con dos lavabos y una gran cabina de ducha. EXTERIORES: Piscina climatizada con amplias terrazas para tomar el sol, gran área de césped con árboles frutales, cascada y estanque. Bar exterior y

garaje triple con taller. CARACTERÍSTICAS ADICIONALES incluyen aire acondicionado frío / calor, alarma, riego automático en el jardín, suelos de madera laminados y alfombras de calidad en la planta de arriba y paneles solares para el agua caliente sanitaria. SE RECOMIENDA ALTAMENTE LA VISTAS DE ESTA VILLA ¡MUY BIEN UBICADA! \* BEDS 4 \* BAÑOS 3 PLUS CLOAKROOM

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Parking