(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Terreno

San Pedro de Alcántara



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 900	Precio: 1.100.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R3287209	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Parcela comercial con futura licencia residencial en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella. Parcela de 5620 m2 con nave con una superficie de 748 m2, 900 m2 interiores, almacén con futuras posibilidades de construcción residencial arriba de la nave al norte de la ciudad de San Pedro cerca del lago de las Medranas. Amplio estacionamiento y parte de terreno con aguacates, riego y alberca. El edificio comercial está preparado para construir apartamentos en la parte superior tan pronto como se apruebe el nuevo PGOU de Marbella, y también se permitirá la construcción de la tierra restante. Vistas hacia el oeste, lago, y norte, montañas y campo. A pocos minutos en coche de la autopista A7, la ciudad de San Pedro, Guadalmina Alta y todas las instalaciones. Los contratos de alquiler expirarán en los próximos años. Registro oficial del edificio aprobado. Interesante oportunidad de inversión.

Destacado:

None, None, Parking, None, None