(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Sotogrande

Habitaciones: 8	Baños: 7	M²: 1.150	Precio: 4.950.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R3305971	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Hermosa hacienda tradicional en el corazón del área de polo internacional de Sotogrande. Esta casa bellamente cuidada, se encuentra en una finca con mucha privacidad. La casa se vende con 13 hectáreas de terreno, con partes de la tierra diseñadas y preparadas para tener caballos como el paddock y el área de entrenamiento. El terreno incluye 5 establos para caballos, así como una encantadora casita de campo que se puede usar para la familia o alquilar, incluida su propia zona de jardín y camino de entrada. LA VIVIENDA PRINCIPAL DE LA HACIENDA: La vivienda principal, se ha mantenido en perfectas condiciones, con muchas características originales que permanecen en toda la casa. Las habitaciones principales están construidas alrededor de un hermoso patio que incluye una hermosa palmera en el centro. Esta parte de la casa está construida en dos plantas y todas las habitaciones dan a los jardines, terrenos o terrazas de la propiedad. En el nivel inferior de esta parte de la casa encontrará un estudio, una primera sala de estar, una lavandería, un primer dormitorio con un amplio cuarto de baño privado y otra habitación con su propia sala de estar y cuarto de baño. También incluye un vestidor con un cuarto de baño y un aseo separados y acceso al amplio garaje con capacidad para 5 coches. En el nivel superior, en la parte delantera de la casa, se encuentra el dormitorio principal con su propio amplio cuarto de baño con bañera y ducha, y un amplio vestidor. El dormitorio principal también tiene un

gimnasio con sauna personal. Entre muchas de las características de esta hermosa casa, esta parte de la hacienda incluye las escaleras bellamente embaldosadas, las hermosas puertas de establos, las hermosas vigas de madera, el acceso de la puerta de vidrio al área del patio y el acceso independiente al área de la cocina exterior cubierta. Además de este patio cuadrado y sala de estar, también hay una segunda parte de esta hermosa casa. La entrada de esta parte entra por la cocina totalmente equipada con un trastero separado. La cocina tiene vigas de madera que realzan el carácter de la casa, así como escaleras de madera para acceder a la gran sala de entretenimiento. Debajo de esto encontrará una sala de estar muy amplia que incluye una hermosa chimenea y múltiples ventanas que dan a una terraza. Esta habitación también incluye una salida separada hacia la gran terraza grande que incluye hermosos macizos de flores. La casa tiene una gran cantidad de espacio de aparcamiento en la parte delantera de la propiedad, así como el garaje, tiene cochera y aparcamiento en la calzada. También hay una gran cantidad de espacio de almacenamiento en el área del granero, incluyendo 3 de los establos y una sala de cuidado. En la parte posterior de la propiedad principal encontrará un jardín privado que tiene su propia salida al terreno. Esto también tiene una piscina y plantas muy bien cuidadas en todo. LA CASITA DE CAMPO: Además del terreno, la propiedad tiene una casita de campo no muy lejos de otros 2 establos. Esta casa tiene 3 dormitorios, 2 cuartos de baño y una preciosa sala de estar con chimenea y una amplia cocina. Esta casa tiene una hermosa terraza y un área de jardín privado, así como una cochera y un jardín trasero. Se puede utilizar tanto para invitados como para alquileres. La casa está ubicada cerca de Sotogrande, con varios campos de golf de renombre mundial y justo al lado de los campos de polo internacionales. Se encuentra a solo 5 minutos de la playa y 5 minutos del puerto de Sotogrande. La Hacienda se encuentra en una excelente ubicación, a 3 minutos en coche de Guadiaro y Sotogrande, que incluye encantadores restaurantes de tapas y a poca distancia en coche de Gibraltar. A treinta minutos de los exclusivos puertos de Marbella y Puerto Banús. Con hermosas playas y excelente cocina, esta hermosa hacienda tradicional es una joya del Mediterráneo.

Destacado:

Piscina, None, None, None, Parking, None