

## Terreno

La Mairena



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 0

Precio: 9.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Referencia: R3326383

Fecha de publicación:  
14.01.24

Descripción: Parcela Comercial en La Mairena, Costa del Sol. Adecuada para apart-hotel, spa, residencia de mayores, etc. Orientación sur con impresionantes vistas al mar desde cada parte de la parcela. Parcela 45.015 m², edificables: 11.250m² + terrazas + sótano. La espectacular parcela está a 7 minutos en coche de las mejores playas de Marbella y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Está completamente urbanizado: electricidad, alcantarillado, internet de fibra óptica, agua, camino pavimentado. en el precio de 9.000.000 € se incluye lo siguiente: Licencia de construcción: € 415.000 Honorarios del arquitecto: € 185.000 Infraestructura: € 150.000 2 estructuras existentes de aproximadamente 1.000m² totales: € 750.000 La licencia podría modificarse para adaptarse a las necesidades del comprador. Limita con un bosque protegido, por lo que se garantiza la privacidad. Configuración: país, pueblo de montaña, cerca del golf, cerca de tiendas, cerca del mar, cerca de la ciudad, cerca de las escuelas, cerca del bosque, cerca del puerto deportivo. Orientación: Sur, Suroeste. Condición: excelente. Vistas: Mar, Montaña, Golf, País, Panorámicas, Bosque. Categoría: Sobre plano. Posición : Campo, Pueblo de Montaña, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Bosques. Categoría : Pre-construcción. Parcela Comercial, Campiña, Orientación: Sur Vistas:

Campo, Colinas, Montañas, Vistas despejadas, Panorámica, Mar, Alrededores. Características Cercano a colegios, Bien situado para golf, Rústico, Excelentes Condiciones, Vistas al mar.

---

Destacado:

Vistas al mar, None