

## Comercial

Marbella



Habitaciones: 9

Baños: 7

M²: 510

Precio: 1.650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Comercial

Referencia: R3396016

Fecha de publicación:

12.05.23

Descripción: Pintoresco 'Bed & Breakfast' en funcionamiento situado en zona tranquila, rodeada de zonas verdes y a menos de 5 minutos en coche del famoso Puerto Banús. Se distribuye en 3 zonas de la siguiente manera: Zona de los propietarios: Hall de entrada con aseo, enorme cocina totalmente equipada con mesa comedor, dormitorio del propietario con ducha. Zonas comunes: restaurante (zona de desayuno y bar), sala de estar y lectura con vistas muy agradables. Zonas de descanso distribuidos en 8 dormitorios: Dormitorio familiar 1º y 2º: Amplio

habitaciones con baño en suite compartido con la habitación de ellos niños. 3º: Amplísimo y lujoso dormitorio con chimenea y baño en suite. 4º: Apartamento con acceso independiente compuesto por un precioso dormitorio con chimenea, amplios ventanales y baño en suite. Cocina equipada. Dormitorio 5º y 6º: Son 2 habitaciones independientes, dobles con sus baños en suite y acceso a la terraza. 7º y 8º Otro dormitorio ideal para una familia compuesta por 2 habitaciones y un baño compartido. Exterior: Preciosa piscina rodeada de terrazas soleadas con 100% de privacidad y zonas de sentar, hermosos jardines con 2 huertos, diferentes patios con zonas de descanso. Amplio aparcamiento para numerosos coches. Propiedad en muy buenas condiciones con ventas de doble acristalamiento, aire acondicionado frío calor, internet, antena parabólica y paneles solares para el agua caliente. Parcela 2.732m2. Superficie total construida 506,97m2. Piscina 59,28m2. Distancias: Playa de Puerto Banús 3,5km. Plaza de los Naranjos de Marbella 8,9km. Aeropuerto de Málaga 56,9km.

---

Destacado: