

Terreno

Mijas Costa



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 0

Precio: 799.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Referencia: R3469669

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Parcela dentro del sector "La Cala Golf" clasificada conforme al PGOU como SUELO URBANIZABLE ORDENADO. Amplia parcela comercial de 4.007m² pudiendo construir hasta un total de 3.646m² en 3 plantas para uso hotelero, comercial, social, cultural, cívicas, oficinas, despachos, pisos turísticos, supermercados, tiendas especializadas, deportivo y recreativo. Ubicada dentro de La Cala Golf Resort con tres campos de golf de campeonato de 18 hoyos, Casa Club, Hotel y Spa, seguridad 24. La parcela cuenta con conexiones de agua, electricidad y alcantarillado. La parcela le son de aplicación las Ordenanzas Urbanísticas siguientes: Ordenanza: Equipamiento Privado SC. Superficie de parcela: 4.007 m². Edificabilidad: 0,91 m² /m². = 3.646, 37 m²t. Ocupación: 50%. Altura máxima: PB+2 (3 plantas)<10,00m. En la actualidad cuenta con un proyecto para la construcción de apartamentos de alquiler turístico. Distancias: Casa golf club 2km. Playa de La Cala 9km. Fuengirola 15km. Marbella 19km. Aeropuerto de Málaga 41km.

Destacado:

Vistas al mar, None