

---

## Villa

Las Chapas



Habitaciones: 7

Baños: 7

M<sup>2</sup>: 882

Precio: 8.900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3480199

Fecha de publicación:  
14.01.24

---

Descripción: PRIMERA LINEA!!! Esta lujosa propiedad se sitúa en una noble y selecta zona de villas en una de las mejores ubicaciones de Marbella (Urb. Las Chapas). Cerca de tiendas, supermercados, bares, restaurantes, Prestigiosos colegios como Las Chapas, Alboran o English International College. Al igual que se encuentra en una de las mejores playas de Marbella - Las Chapas, junto al prestigioso Club de Playa Nikki Beach. Tiene fácil acceso a la autopista a 5 minutos de Marbella centro y 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Tiene terraza cubierta y espaciosa, zona BBQ techado con cocina exterior de 100m<sup>2</sup> para el máximo disfrute con sistema de sonido por todo el exterior de la propiedad, piscina y jardín privado. Tiene 7 dormitorios en suite y un baño aseo de cortesía. Área con mucha amplitud de salón comedor y cocina abierta. Algunas de las habitaciones cuentan con entrada independiente. La distribución de la villa es generosa, muy representativa y está equipada con materiales nobles como mármol, ónice, alabastro, instalaciones de alta calidad de madera y acero inoxidable. Otras de sus características, aire acondicionado, piscina exterior con calefacción con todos los extras (Hidromasaje, LED, chorros...), jacuzzi exterior para 6 personas y un sistema de alarma muy sofisticado. La propiedad ofrece un gran y confortable salón con chimenea, comedor separado y sala de TV, una amplia cocina, maravillosas terrazas parcialmente cubiertas que llevan al jardín.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking, Golf, None, None, None