(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Guadalmina Alta



Habitaciones: 4	Baños: 3	M²: 200	Precio: 950.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R3502768	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Preciosa villa de estilo tradicional dentro de una de las mejores urbanizaciones de Guadalmina Alta. La urbanización se encuentra totalmente rodeada de campo de golf, es un complejo cerrado con seguridad 24 horas, grandes superficies ajardinadas, varias piscinas para adultos y niños, chiringuito para celebración de eventos y zona infantil. Es el lugar ideal para familias que desean establecerse en una agradable comunidad pero con las ventajas de vivir en una villa independiente en una ubicación única cerca de todo tipo de servicios y a escasos 5 minutos en coche de la playa. Puerto Banús se encuentra a tan sólo 4.5 km. La villa se encuentra orientada al sureste y esta dividida de la siguiente manera: En la planta principal encontramos varias terrazas y un bonito jardín orientado hacia el sureste. Salón con chimenea y comedor independiente comunicado con cocina. La cocina esta totalmente equipada y cuenta con lavadero cerrado. Un dormitorio doble y cuarto de baño de invitados. También se encuentra lo que actualmente se usa como sala de T.V pero potencialmente sería el quinto dormitorio o despacho. En la planta alta se encuentran 3 dormitorios; principal con baño ensuite y otro baño familiar. El dormitorio principal y segundo tienen salida a una gran terraza con vistas al golf. Villa - Chalet, Guadalmina Alta, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 200 m², Jardin/Terreno 500 m². Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Acristalamiento Dobles. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado. Aparcamiento : Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Golf, Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking, Golf, None