

Apartamento

Benahavís



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 115

Precio: 685.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Referencia: R3533818

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Botanica es un desarrollo único, creado de acuerdo con los criterios de sostenibilidad, ecología y arquitectura bioclimática. Los edificios construidos en diferentes niveles del suelo optimizan las vistas y proporcionan un panorama excepcional de los alrededores. Las áreas ajardinadas son una parte importante del diseño, respetando la variedad de especies y árboles indígenas en el área, con jardines verticales y corredores verdes que unen cada una de las fases y envuelven los edificios residenciales dentro de un entorno natural único. El desarrollo consta de 92 viviendas amplias y luminosas de 3 dormitorios, con increíbles terrazas grandes, todas orientadas al sur desde donde se puede disfrutar de las vistas durante todo el día desde el amanecer hasta el anochecer. Los apartamentos están totalmente equipados con acabados modernos de alta calidad. Los aspectos más destacados incluyen mármol color crema en todas partes, grandes azulejos en los baños, amplias puertas de patio a la terraza, electrodomésticos de cocina de alta gama y accesorios sanitarios, iluminación LED, aire acondicionado y pisos con calefacción en los baños, todo de serie. Al ingresar a la propiedad, se encuentra con un vestíbulo amplio y luminoso que lo guía fácilmente a través de todas las áreas principales de la propiedad. A la izquierda tiene su sala de estar principal y cocina abierta que es luminosa, espaciosa y se abre completamente a la gran terraza orientada al sur. También tiene un cuarto de servicio separado que está perfectamente escondido

del espacio habitable. Caminando directamente desde el pasillo, tiene 2 habitaciones dobles a su izquierda con un baño compartido en el lado derecho. El dormitorio principal tiene un rincón exclusivo al final del pasillo y cuenta con un hermoso baño, armarios empotrados y su propia terraza privada. Botanic se encuentra en la Reserva de Alcuzcuz, una zona residencial privada situada entre los campos de golf La Quinta, Los Arqueros y La Zagaleta. A solo 10 km de Benahavis y Puerto Banús, las instalaciones de ocio, la gastronomía y las playas de la zona están a poca distancia. La urbanización cuenta con una puerta de seguridad abierta las 24 horas para su comodidad y seguridad. La Heredia está a solo 1 minuto, que cuenta con un excelente restaurante, una tentadora panadería / delicatessen holandesa y una carnicería / bodega, ¡además de un pequeño y encantador y agradable bar! La Urbanización de Botantic está cerca del parque nacional de Ronda. Desde aquí hay muchas rutas que uno puede tomar para practicar senderismo. Desde nuestra puerta se puede ver una gran variedad de fauna y aves, como jabalíes, ciervos, cabra montés, buitres leonados y águila perdicera.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Ascensor, None, Parking, Golf, None, None