

## Villa

### Reserva de Marbella

Habitaciones: 5	Baños: 5	M <sup>2</sup> : 339	Precio: 1.800.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R3600584	Fecha de publicación: 12.05.23

---

Descripción: Elegante villa con vistas al mar, situada en La Reserva de Marbella, una zona tranquila pero a pocos minutos de la playa y con todos los servicios locales. Una maravillosa propiedad para relajarse y disfrutar del sol. Consta de tres niveles. A sólo 10 km de Marbella y Fuengirola y a 30 km del aeropuerto. La Reserva de Marbella es un complejo cerrado con seguridad 24h, que ofrece grandes jardines exteriores. En la misma urbanización, a un paseo del terreno, hay restaurantes y tiendas. El puerto de Cabopino con todos sus servicios está a 3 minutos en coche. Las playas de Cabopino son las mejores de Marbella, gracias a su fina arena y su aspecto paradisíaco.

Descripción de la villa: 5 dormitorios, 4 baños en suite, 1 aseo de invitados, Salón + comedor, Cocina + comedor. Trasteros, Amplio sótano, Sótano, Ascensor, Sala de juegos, Garaje para 2 coches, Piscina y zona ajardinada.

Superficie construida : 339,35 m2 Sótano: 143,45 m2 Zona de terraza cubierta: 40,65 m2 Área de terrazas descubiertas: 30,88 m2

---

Destacado: