(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Áticos

The Golden Mile



Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 120	Precio: 1.200.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R3611105	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Situado en el hotel PUENTO ROMANO, y a poca distancia del mar y del paseo marítimo. El desarrollo está en una ubicación privilegiada. A pocos minutos del centro de Marbella y a pocos minutos de Puerto Banús. Un lugar ideal para disfrutar de la playa y la belleza del entorno en un lugar tranquilo y agradable. El apartamento está diseñado con la máxima eficiencia energética, para promover el uso racional de la energía y minimizar el consumo, lo que significa que además de cuidar el medio ambiente se optimiza y se logra la calidad y el confort climático en la propiedad. Tiene 3 dormitorios completos con 3 baños, todos con acceso directo a una terraza. La casa es un ático dúplex y tiene una superficie de 121 m2 y varias terrazas con un total de 120 m2. La casa está amueblada de forma moderna y tiene televisión por satélite en el salón y en el dormitorio principal. También hay alarma, aire acondicionado frío y caliente y conexión rápida a Internet. La terraza cubierta está modernamente amueblada y tiene una hermosa vista al jardín, al mar y a la famosa montaña de Marbella, La Concha. Hay un aparcamiento subterráneo donde hay sitio para 2 coches. Más adelante en el proyecto hay una piscina comunitaria en una cueva con iluminación nocturna y agua salada, un gimnasio y una pista de paddle. La propiedad tiene más de 1.500 m2 de hermosos jardines, con un gran solarium comunitario. ZONAS COMUNES DISEÑADAS PARA DISFRUTAR PLENAMENTE DE CADA MOMENTO - Piscina infinita con iluminación nocturna y cloración de agua salada - Gimnasio completamente equipado - Pista de pádel - Aparcamiento de bicicletas - Gran solarium comunitario - Más de 1.500 m2 de jardines DESIGNACIÓN La "Milla de Oro" de Marbella comienza en el extremo oeste de la ciudad de Marbella y se extiende por unos cinco kilómetros hasta justo antes de Puerto Banús. Algunos de los

primeros hoteles más caros se encuentran en esta zona, como el Marbella Club Hotel y el Puente Romano Resort.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Ascensor, Parking, None, None