(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Apartamento

Manilva



Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 123	Precio: 160.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R3672131	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:¡Gran oportunidad a la venta en Manilva! El apartamento está diseñado como un dúplex y ha sido decorado por Becara. Al entrar en la propiedad hay una cocina abierta con acceso a la sala de estar y terraza. En esta planta encontramos un amplio dormitorio principal con baño en suite. Hay una escalera de acceso a la planta inferior donde encontramos el segundo dormitorio con baño en suite y acceso directo a un garaje cubierto. Este apartamento está ubicado en Manilva Green Resort y está calificado como un apart hotel. Estas propiedades se alquilan desde € 120 por noche en temporada baja hasta € 190 por noche en temporada alta (hay un suplemento de € 60 por noche para la semana de Pascua y Navidad). Los gastos comunitarios son de 300 € por mes e incluye todo el consumo de agua y electricidad, además de los gastos de comunidad, por lo que no hay sorpresas y, de hecho, es un buen precio si considera que incluye estos gastos, aparte de la comunidad. En el complejo hay varias instalaciones, como una piscina al aire libre, una piscina infantil separada, un bar al aire libre y un bar interior, así como un restaurante y recepción. Los propietarios de este complejo pueden decidir si desean alquilar la propiedad

a través de la compañía de administración in situ o por medio de AIRBNB, por ejemplo. Ésta es una gran oportunidad para aquellos propietarios que deseen adquirir una primera vivienda vacacional, sin tener que preocuparse de quién alquila la propiedad. El precio de venta ha sido reducido al máximo para una venta rápida. ¡Las visitas son muy recomendables!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None