

## Villa

Benahavís



Habitaciones: 5

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 780

Precio: 4.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3708899

Fecha de publicación:  
12.05.23

**Descripción:** Impresionante Villa en primera línea de golf, ubicada dentro de la comunidad cerrada de La Reserva De La Quinta, Benahavís, a 10 minutos en coche del puerto deportivo de Puerto Banús. Esta exquisita propiedad ha sido construída recientemente en un estilo tropical único, con un hermoso interior de diseño caribeño francés, decorado y amueblado con los más altos estándares, con muebles diseñados exclusivamente para la propiedad. Ubicado en una parcela de 1625m<sup>2</sup>, ofrece vistas muy privadas del oeste sobre el campo de golf La Quinta, las montañas "La Concha" y vistas al mar. Está dividido en 4 niveles, cada uno conectado a través de un ascensor privado. Situada dentro de una calle privada extremadamente tranquila con seguridad las 24 horas. El acceso a la villa es a través de una entrada privada que conduce a un gran camino con suficiente espacio para estacionar cinco vehículos, además de un garaje doble adicional. Desde aquí, una puerta de entrada doble conduce a través del pasillo hacia el enorme salón y comedor de planta abierta, con una escalera doble al primer piso y ventanas de piso a techo de doble altura, ¡un espacio de vida simplemente espectacular que debe ser visto! El salón fluye directamente a la gran terraza orientada al oeste y al magnífico jardín tropical, que se completa con: una cocina al aire libre y un comedor con una parrilla de barbacoa argentina, un gran horno para pizza, una nevera para vinos y una impresionante piscina infinita de agua salada con longitud de 16 metros y climatizada con energía solar. Todo

disfrutando de las vistas del campo de golf y el mar. La suite conduce a un cuarto de baño igualmente espacioso, con ducha a ras de suelo y bañera de hidromasaje, así como con una terraza adicional, orientada al sur con vistas panorámicas al mar y las montañas. Junto a la suite principal encontramos otro dormitorio que actualmente se utiliza como oficina. El sótano de la villa se ha transformado en un espacio de entretenimiento realmente sorprendente, con una hermosa piscina de agua salada climatizada, área de fitness, impresionante sala de cine, área de bar de lujo con bodega Liebherr, sala de lavandería y un apartamento adicional para invitados / personal completo con salón, dormitorio doble, cocina totalmente equipada y baño. Esta villa única ofrece muchas características internas, incluido un sistema de sonido Sonos Hifi en toda la villa y el jardín, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en todo el enclave (incluido el sótano), sistema de calefacción y refrigeración daikin alterna, calefacción solar para piscinas y agua caliente, un sistema de domótica de lujo que controla las luces, la temperatura del aire, el sistema de sonido y el sistema de CCTV, y una lista completa de especificaciones y calidad que está disponible a pedido. Una casa verdaderamente fabulosa en una ubicación absolutamente impresionante.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, Golf, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None