(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Marbella

Habitaciones: 5	Baños: 6	M²: 615	Precio: 6.400.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R3735400	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Situado en Lomas de Marbella Club, una prestigiosa urbanización en la Milla de Oro. Es un enclave muy tranquilo con acceso inmediato desde la autopista AP-7 a todos los puntos de interés de la ciudad y de la Costa del Sol. Ubicación privilegiada que los sitúa a 10 minutos del centro de Marbella, a 40 km del Aeropuerto Internacional de Málaga, a 50 km de la estación del AVE y a 85 km del Aeropuerto de Gibraltar. La urbanización vallada Las Lomas del Marbella Club está considerada de élite y es una de las mejores direcciones del sur de España. Es una de las zonas residenciales de lujo más populares de Marbella, manteniendo su aspecto elegante y original, con amplias y perfectas zonas verdes, seguridad las 24 horas, calidad de vida y arquitectura. Su ubicación al norte de la Milla de Oro, frente al Puente Romano y cerca de la Mezquita Real con su impresionante arquitectura árabe andaluza, la convierte en una zona privilegiada. Esta urbanización acoge a todo tipo de celebridades locales e internacionales, nobles españoles y élites europeas, siendo una urbanización muy exclusiva con las villas y mansiones más caras de la zona. Por otro lado, la urbanización está cerca de un mítico hotel de 5*, restaurantes con estrellas Michelin, numerosos campos de golf y escuelas internacionales, Marbella y Puerto Banús. Amplia variedad de boutiques de moda, restaurantes y vida nocturna. Cuatro villas diseñadas con los más altos estándares de calidad y lujo, incorporando sistemas de energía y características de la arquitectura más

vanguardista. Belleza, elegancia y confort caracterizan a estas villas orientadas al sur, tanto de aspecto clásico como moderno, con cualidades superiores y materiales excepcionales. Las villas tienen una posición elevada que, junto con su orientación, ofrece una hermosa vista tanto del mar como de la montaña de La Concha. Al entrar en las villas, hay un aparcamiento exterior muy espacioso decorado con una fuente de agua que da un toque de elegancia y carácter a la entrada. Las villas tienen un jardín que las rodea, con zonas verdes y decoradas con una variedad de plantas florales y palmeras que dan color y movimiento. La piscina de agua salada climatizada tiene una terraza cubierta y otra descubierta y una elegante zona de hamacas que invita a disfrutar del buen tiempo de Marbella con la familia y los amigos y también de la privacidad de la parcela. Las villas están bien proporcionadas en cuanto a su distribución, repartidas en 3 niveles y un solarium para crear una residencia de exquisito gusto de 6 dormitorios con múltiples áreas de entretenimiento. El acceso a la villa es impresionante gracias a su techo de doble altura y grandes pilares contemporáneos. Al entrar en la villa, la planta principal tiene un gran espacio dividido en varias áreas, una de ellas con una gran chimenea, comedor y zona de estar. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación tiene una isla hecha a medida. Toda la planta tiene acceso a las terrazas, el jardín y la piscina, con zonas para relajarse y divertirse. La planta superior consta de 3 dormitorios con baños y vestidores en suite. El dormitorio principal con acceso a la gran terraza tiene una vista espectacular de la piscina y el mar. El atractivo sótano tiene espacio de estacionamiento para 3 coches, un área de lavandería y un apartamento para el personal con una cocina sucia y acceso directo por ascensor a la cocina en la planta principal. Además, en esta planta hay 2 dormitorios más con luz natural, perfectos para los huéspedes. Además de las zonas de entretenimiento en el jardín, en la última planta de la casa hay un solarium con espacio para un gimnasio al aire libre con cortinas de cristal y fabulosas zonas de salón cubiertas y descubiertas. Esta planta tiene unas vistas privilegiadas al mar gracias a su altura.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, Golf, None, None, None