

Villa

El Paraíso



Habitaciones: 5

Baños: 6

M²: 750

Precio: 4.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3804505

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Nueva ultracontemporáneo, elegante Villa con vistas panorámicas al mar en una ubicación privilegiada El Paraíso Alto, Benahavis. Situado en la Nueva Milla de Oro, cerca de los campos de golf, restaurantes, escuelas y playas. El famoso Puerto Banús y Marbella Centro están a pocos minutos en coche. Esta impresionante obra maestra ofrece tanto privacidad como impresionantes vistas panorámicas al mar desde todas las plantas, incluso desde el sótano. Un diseño dinámico de estilo contemporáneo con formas geométricas, concepto de planta abierta y llamativas líneas modernas, todas las características de lujo que se puede esperar de la propiedad de gama alta. Con su mezcla perfecta de belleza, estilo y funcionalidad, esta propiedad es realmente diferente a cualquier otra. Ubicada en una parcela de generosas dimensiones (1920 m2), la casa de 750 m2 de superficie habitable ofrece 5 dormitorios (adicionalmente se pueden instalar 6-7 dormitorios y 7-9 baños en lugar de 5 dormitorios y 6 baños). Los dormitorios están equipados con vestidor y modernos baños en-suite con el más alto nivel (V&B, duchas de lluvia Grohe). El hall de entrada con techo de doble altura de 7 metros de altura de entrada es increíble y le da ya

una vista a Gibraltar y el norte de África. La gran sala de estar y comedor tiene techo extra alto de 3,20 metros. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau, extra grande isla de cocción con campana extractora eléctrica desde donde se puede disfrutar de las vistas abiertas al mar. El exterior de 550 metros cuadrados de terrazas en la planta baja con barbacoa al aire libre totalmente equipada y zona de comedor, grandes salones y una enorme zona chill-out con chimenea de bioetanol y una increíble piscina doble-infinito con cascadas. Disfrute de una copa en el bar de la piscina o de una copa al atardecer en las tumbonas. La zona principal privada ofrece un enorme vestidor, un espectacular cuarto de baño con vistas al mar desde la ducha de lluvia y desde la bañera Hoesch. La azotea ofrece vistas de 360 grados, otra barbacoa totalmente equipada, un jacuzzi y otra zona de estar. Los niveles del sótano consisten en una bodega, una oficina en casa y una enorme sala polivalente para utilizar como sala de juegos. Opcionalmente el sótano se puede equipar con un gimnasio, SPA con sauna, bar, etc. Las 4 plantas están conectadas con un moderno y elegante ascensor Thyssen-Krupp. La vivienda ecológica está construida y acabada con materiales de primera calidad y elementos decorativos hechos a medida. Tiene una increíble sensación de ligereza con grandes espacios, numerosas corrientes de luz natural. El exterior con zona ajardinada bien cuidada con sistema de riego, sistema de alarma, sistema domótico, entrada de vídeo, calefacción por suelo radiante y A / C en todo - incluso en el sótano. Un garaje privado que albergará su colección de coches de lujo (5 plazas de aparcamiento). La Villa se vende completamente amueblada.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, None, Parking, None, None