(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Apartamento

Atalaya

Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 124

Precio: 235.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R3805972

Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Oportunidad de inversión, convenientemente ubicado. Perfecto tanto para golf como para playa. Vecino del Atalaya Golf Club y a solo cinco minutos en automóvil de la playa más cercana, ya sea que esté buscando una vivienda permanente con un ingreso de alquiler o una inversión de alquiler, esta compra combinada presenta una excelente oportunidad. Una escritura - dos apartamentos. Apartment One - Es un espacioso dormitorio contemporáneo y un baño con una terraza de buen tamaño, que conduce tanto desde el salón como desde el dormitorio. La cocina moderna de planta abierta está totalmente equipada y es la ventaja adicional de una nevera / congelador de tamaño americano. El salón cuenta con un sofá cama doble. El dormitorio tiene armarios empotrados y puertas que dan a la terraza. Hay una gran ducha en el baño. Apartamento Dos - Es un apartamento con dormitorio con buen almacenamiento interno, cocina independiente y una hermosa terraza lateral con excelentes vistas. Esto es perfecto para cenar al aire libre, con vistas a las montañas y al golf. Excelente baño y trastero, hace de esta una magnífica oportunidad para invertir en alquiler. Ambos apartamentos están listos para alquilar. Si un posible comprador desea volver a configurar los apartamentos en uno, esta es una opción flexible; por lo tanto, crear un apartamento familiar de '2 dormitorios / 2 baños' se adapta fácilmente, ya que la pared que divide los dos apartamentos se puede quitar para crear uno. amplio departamento. Los apartamentos tienen la

ventaja adicional de estar en una empresa del Reino Unido, lo que presenta la oportunidad de adquirir la empresa y pagar un impuesto de timbre del Reino Unido, solo el 0,5% en comparación con el impuesto de compra de propiedad español.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Golf, Ascensor, None, Parking, None, None, None