(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Terreno

Ojén

Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 86	Precio: 1.300.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R3830164	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:OPORTUNIDAD!!!!! Magnífica y extensa finca en venta situada tras el Centro Comercial La Cañada, en el término municipal de Ojén. Se trata de una extensión de más de dieciséis mil metros cuadrados de terreno, en la que se encuentra edificado un centro de equitación de 87 m2 (con dos plantas) con doce boxes de 3 por 3. También nos encontramos establos y un club social acristalado y zona exterior para recreos o reuniones. En estos momentos se utiliza como pequeña peña para dar un servicio de comida los fines de semana. Para los niños hay una zona de columpios, cama elástica, y una pequeña granja con gallinas, conejos, pavos reales... En otra zona hay otra pista de unos 20 por 60 más o menos y un pequeño circuito de cross country para caballos. También se encuentra una zona de recreo con dos pistas, una de unos 30 por 20 y un picadero circular. En la parte alta de la finca hay una casa con licencia de obra pero sin licencia de primera ocupación. La casa tiene muchas posibilidades para ampliar tamaño aún siendo bastante amplia. Más arriba hay un aljibe de grandes dimensiones, una nave con cuatro boxes más y un gallinero. Dicha finca tiene luz y agua de pozo privado. Hay almacenaje para

unos 8.000 kl de pienso. La finca ahora mismo está en funcionamiento como Club Hípico y tiene clientes. Actualmente tiene licencia como club deportivo por lo que puede ampliarse su actividad.

Destacado: