

---

## Comercial

Benalmadena Costa



Habitaciones: 0

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 821

Precio: 599.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Referencia: R3890830

Fecha de publicación:

Comercial

12.05.23

---

Descripción: Oportunidad de inversión en Arroyo de la miel. Se vende 568m<sup>2</sup> de parking con capacidad para 20 coches. Cuenta también con 120m<sup>2</sup> de instalaciones distribuidas en oficinas, salón de recepción de clientes, aseos, etc. Ideal para empresa que busque establecer oficinas y necesite espacio para varios coches, furgonetas o camiones (ya que la altura y amplitud del local lo permite). Como si fuera poco, cuenta también con un chalet totalmente independiente de 132m<sup>2</sup> en la tercer planta, con entrada a nivel de calle, sin comunicación hacia las oficinas y local (por lo que si quieren ponerlo en alquiler, no tendrían inconveniente y daría un ingreso extra al propietario). El chalet se distribuye en 4 dormitorios (3 con armarios empotrados muy amplios), tres baños, cocina independiente, salón y una terraza de 430m<sup>2</sup> en el perímetro de la casa. Es una oportunidad única a precio para venta rápida, con mucho potencial para generar ingresos extras al nuevo propietario.

---

Destacado:

Parking, None