

## Terreno

Marbella



Habitaciones: 0

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 0

Precio: 950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Referencia: R3896311

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: ESTUPENDA UBICACIÓN DE PARCELA URBANA EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE MARBELLA, HUERTA BELÓN !! SITUADA A 50M DE LA NUEVA PROMOCIÓN DE " LUJO LA FUENTE " . 10 VILLAS. Muy próxima al Polideportivo Paco Cantos, frente al Pinar y con excelente acceso a todos los servicios que presta Marbella. Además, con muy buen acceso a la Autovía, colegio internacional y nacional, guarderías bilingües, Instituto, restauración, playa, centro.... Puedes acceder a todos ellos andando, si así lo desea,. Esta parcela se encuentra en la actualidad, segregada en 2. Su venta es como 1 sola parcela, aunque existe la opción de compra por separado, si hay 2 compradores interesados.. La zona ya es muy buena de por sí. • SUELO URBANO CONSOLIDADO, CALIFICADO COMO VIVIENDA UE1 - ARTÍCULOS DEL 221 AL 223. • PARCELA MÍNIMA 400 M<sup>2</sup>. • EDIFICABILIDAD DEL 40% • OCUPACIÓN 35% • SÓTANO, PLANTA BAJA + 1. • 3 M<sup>2</sup> SEPARACIÓN DE LINDEROS. SGM

Destacado:

None, None