
Comercial

Fuengirola



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 489

Precio: 1.800.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Referencia: R3908188

Fecha de publicación:

Comercial

12.05.23

Descripción: Se vende edificio llave en mano, Licencia de obra ya obtenida, empieza en noviembre de 2023. Ubicada en una zona absolutamente privilegiada, en segunda línea de playa en la conocida Plaza Picasso. En el centro de Fuengirola junto a la playa, ideal para inversión. En nota simple aparecen 128,60m². Normativa aplicable bajo + 2 + ático retranqueado. Proyecto diseñado en 6 apartamentos, un ático grande de 3 dormitorios y 2 baños, cuatro apartamentos de un dormitorio en la planta primera y segunda, y un bajo de 2 dormitorios y 2 baños con patio. Justo dentro de la emblemática Plaza Picasso, inmejorable ventaja de tener vistas abiertas y mucha luminosidad sin edificios altos de primera línea justo enfrente. No dude en contactar. Ideal como inversión. La mejor cobertura frente a eventuales normativas que restrinjan el alquiler vacacional a través de quórum de comunidad, pues el dueño del edificio puede decidir lo que convenga, así se reflejará en los estatutos de la comunidad. Inversión ideal con alta rentabilidad. Pocas obras nuevas quedan tan cerca de la playa y con la ventaja de la ubicación absolutamente ideal.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, None