(+34) 602 508 361

DREAM HOUSE MARBELLA

info@marbella-dreamhouse.com

Adosado

Alora



Habitaciones: 3 | Baños: 1 | M²: 114 | Precio: 138.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R3912391 | Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Situada en el corazón del Valle del Guadalhorce, se encuentra Álora, una localidad con un rico patrimonio histórico y un sinfín de actividades turísticas. A 40 minutos del centro de Málaga, del aeropuerto o de las playas de Málaga. Esta tradicional, rústica y hermosa casa adosada de 3 dormitorios, con local de 41m2 en el nivel de la calle (con su propia entrada) se encuentra en el centro de Alora pueblo. No necesitas coche, tienes todos los servicios a la vuelta de la esquina. Existe la posibilidad de comprar un garaje separado (4000 €) que se encuentra cerca de la casa. O aparcas en la calle. En el nivel de la calle tiene la entrada principal y también la entrada propia al local que solía ser un salón de peluquería. Este local se puede utilizar para varios negocios diferentes. Tiene su propio aseo (espacio para renovar una ducha) y el amplio trastero. Hermosa escalera lo lleva al segundo piso donde hay una cocina independiente de buen tamaño con una pequeña ventana en el techo para brindarle luz natural, sala de estar con inodoro de búsqueda y balcón francés. En el tercer piso tiene un dormitorio espacioso en suite (con ducha y ventana) con poco espacio técnico al aire libre. El segundo dormitorio en este piso tiene el balcón francés. El pasillo también tiene el balcón francés. Tiene mucha luz natural. En el último piso tiene la acogedora terraza en la azotea con hermosas vistas al campo, las montañas y el pueblo. En este piso tiene la tercera habitación que puede ser otro dormitorio, sala de pasatiempos o una oficina. Y hay otra sala técnica donde

podría tener otro baño si fuera necesario. Las ventanas del segundo y tercer piso de la fachada se cambiaron hace 3 años (buena calidad, doble cristal, ventanas climáticas con persianas). Se ha renovado el techo y se han cambiado muchas de las tejas de los suelos. Esta es una hermosa casa de pueblo con muchas posibilidades y buenas sensaciones. Puede disfrutarlo usted mismo o puede hacer negocios con él.

Destacado:

Aire acondicionado, None, Parking, None, None, None