

## Apartamento

Benalmadena Costa



Habitaciones: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 81

Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R3916006

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: Su apartamento de dos habitaciones con accesorios y acabados superiores y la playa a la vuelta de la esquina. Bienvenido a Lar Bay el complejo residencial Torrequebrada número 1" en el municipio de Benalmádena. Este apartamento en planta baja elevada tiene una superficie construida de casi cien metros cuadrados con una amplia terraza y paredes de cristal que ofrecen vistas panorámicas al mar. Se compone de salón-comedor-cocina, dos dormitorios, dos baños y terraza descubierta. Los apartamentos ofrecen materiales de diseño de calidad superior y alta gama. Los baños de diseñador cuentan con encimeras de mármol y tocadores de las mejores marcas. Las cocinas cuentan con electrodomésticos de primera línea, sobres de cuarzo y ofrecen mucho espacio de almacenaje en sus muebles altos y bajos. Todas las viviendas disponen de aire acondicionado frío-calor en toda la vivienda, armarios empotrados (todos ellos forrados) e instalación completa de domótica y conexiones de teléfono, internet y televisión. herrajes en todas las viviendas. Grandes paredes de vidrio que se elevan desde el piso hasta el techo se abren para unir la cocina y los espacios de estar con terrazas exteriores. Un vidrio termoacústico especial aísla el interior a la perfección. Gres porcelánico de primera calidad recubre todos los suelos, antideslizante en baños y cocina, también con revestimiento cerámico de primeras marcas internacionales. Las puertas de madera lacada alcanzan toda su altura. Este es un desarrollo sostenible. El proyecto incluye las medidas más eficientes de ahorro energético y aislamiento, tomas de corriente en las plazas de aparcamiento, aparcamientos de bicicletas, etc. El control de la temperatura en las propiedades se realiza a través de sistemas de frío y calor de ciclo inverso y las casas tienen extracción y aireación para la ventilación. Apartamento Planta

Media, Benalmadena Costa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 100 m², Terraza 25 m². Posición : Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa, Contemporáneo.

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Parking, None, None, None, None