

---

## Villa

Marbella



Habitaciones: 6

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 551

Precio: 2.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3945514

Fecha de publicación:  
12.05.23

---

Descripción: Villa en una excelente ubicación dentro de una comunidad cerrada a poca distancia de Puerto Banús y la playa. Situada en la urbanización Vasari - La Alzambra, esta prestigiosa zona cuenta con otras comodidades como la escuela sueca y el Vasari Resort Hotel dentro del desarrollo. La villa está orientada al sur y tiene jardín y piscina privada. Al entrar en la propiedad a través de un pequeño jardín, se encuentra el pasillo que conduce directamente al salón y al comedor y luego a una terraza cubierta orientada al sur que se abre al jardín y a la piscina. Al ingresar al hall mencionado anteriormente, se tiene una amplia cocina con zona de desayuno a la derecha, área de lavado, y a la izquierda hay un dormitorio en suite y una habitación destinada a oficina. Arriba hay tres suite dormitorios y uno de los dormitorios tiene una habitación adicional que podría ser una sala de estar para este dormitorio o podría separarse para hacer otra habitación. En el sótano hay un dormitorio en suite con ventana y luz natural, una sala de estar o sala polivalente, y otro dormitorio y baño, y además un amplio garaje para tres coches. El agua caliente y el sistema de calefacción central funcionan con gas central proporcionado por la comunidad. Aire acondicionado en toda la villa. Esta es una gran villa para una familia y también para alquiler vacacional debido a la cantidad de habitaciones y la proximidad a Puerto Banús.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking