(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

# Apartamento

San Pedro de Alcántara



| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 2 | Baños: 2 | M²: 127 | Precio: 420.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Referencia: R3947776 | Fecha de publicación: 12.05.23 |

Descripción:LA PROPIEDAD: Apartamento en planta baja, 2 dormitorios grandes en suite, 1 aseo para invitados, 150m2 construidos. No tiene terraza, pero sí un bonito jardín y zona de piscina en las afueras..... Posibilidad de una tercera habitación LOCALIZACIÓN: San Pedro de Alcántara se encuentra en una situación ideal, a solo 10 kilómetros al oeste de todo el brillo y el glamour de Marbella, pero a solo unos minutos en coche de la belleza natural de la Sierra de Ronda y a 20 km de la ciudad de Estepona. Una antigua comunidad agrícola, una vez famosa por la caña de azúcar, hoy San Pedro es un pueblo refrescante y virgen con un atractivo propio. Asegúrese de dirigirse a la plaza central aquí con su elegante iglesia parroquial y las estrechas calles circundantes que están llenas de intrigantes pequeñas tiendas, cafés al aire libre y bares. El jueves es el día del mercado callejero con todo el ajetreo asociado; un verdadero paraíso para los compradores de gangas. En el extremo inferior de la Avenida Maeques del Duero, en la parte superior de la carretera principal de la costa (en un paso subterráneo de 3 km) se encuentra el parque Boulevard. Un agradable paseo es desde el centro del pueblo hasta el paseo marítimo por la Avenida del Marqués del Duero que es una avenida ancha particularmente atractiva flanqueada por palmeras. Y el amplio y moderno paseo marítimo es ideal para continuar su paseo (¡o andar en patineta!) Con varios excelentes chiringuitos (restaurantes junto a la playa) especializados en platos de pescado. Visite Bora Bora aunque solo sea para tomar una copa en el bar. Es uno de los mejores clubes de playa de la costa, con un magnífico restaurante y todas las instalaciones de playa habituales, un paraíso tropical. San Pedro

también tiene la última feria de verano (feria) en Andalucía en la segunda semana de octubre. El Boulevard: Terminada a finales de 2014, esta parte de San Pedro se ha convertido en el corazón de la ciudad. Con muchas áreas nuevas y comodidades para la familia, esta nueva área recreativa está constantemente ocupada y tiene una ubicación ideal para algunos de los restaurantes más populares de San Pedro. Una pasarela larga y ancha, con pasarelas, carriles bici, un anfiteatro, fuentes, muchas áreas de juego, 3 buenos bares / restaurantes y con eventos regulares y mercados callejeros, el bulevar se ha convertido rápidamente en el lugar al que ir para los residentes y turistas de San Pedro. . Desde el bulevar, una calle peatonal se extiende hacia el norte hasta la plaza de la iglesia con su bonita iglesia local. La calle está llena de decenas de cafés para ver pasar el mundo, así como bares populares y de moda como La Sala y otros bares de tapas más españoles. Con muchas tiendas, bancos, supermercados, así como gimnasios e instalaciones de salud y belleza, todo en San Pedro se encuentra a 5 o 10 minutos a pie por sus sinuosas calles. Nueva Alcántara: Nueva Alcántara es la zona más nueva al lado de la playa del paso subterráneo de la carretera de la costa. Ha sido desarrollado para casas, tiendas, restaurantes, hoteles. Hay un club de pádel y un gimnasio y una cafetería en el centro. El paseo marítimo es un lugar popular, al sur del bulevar, a lo largo de una amplia avenida arbolada se encuentra la playa, con muchos bares y restaurantes junto a la playa - "chiringuitos" - es un lugar popular en un día de verano y los fines de semana en el cálido y soleados días de invierno. San Pedro de Alcántara es uno de los lugares más demandados en la Costa del Sol para la venta de propiedades, alquileres a largo plazo, además de ser muy popular debido a su conveniente ubicación como destino de vacaciones de verano. DISTANCIAS: Las distancias aproximadas son: Puerto Banús - 3 KM Marbella - 10 KM Estepona - 10 KM Pueblo de Benahavis - 20 KM Ronda - 60 KM Gibraltar - 60 KM Granada - 200 KM RESUMEN: Apartamento Planta Baja, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños y 1 aseo, Construidos 150m2

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None