

## Villa

Benalmadena



Habitaciones: 4

Baños: 3

M²: 332

Precio: 699.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3950416

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: ¡Villa Única de Estilo Rústico en una zona privilegiada en Benalmádena Costa! La casa fue construida en 2003 sobre una parcela elevada con vistas a la costa y a las urbanizaciones circundantes. Tiene hermosas vistas al mar y la montaña y esta zona residencial consta de villas más grandes rodeadas de áreas verdes, todas a poca distancia del mar, colegios, supermercados y más. La casa está construida en dos niveles y en el nivel de entrada tiene tres dormitorios que comparten un baño. Cuando entras por la puerta principal, lo primero que ves es el rellano con una gran abertura en el medio que crea un fantástico espacio abierto desde la sala de estar en el nivel inferior hasta el techo de madera. Los dormitorios se distribuyen alrededor de la abertura y desde el rellano se accede a la terraza superior donde están instalados los paneles solares para el agua caliente. Todavía hay mucho espacio en la terraza superior para socializar o disfrutar de las hermosas vistas. En el nivel inferior tenemos el amplio salón con chimenea, una cocina independiente con un gran comedor, lavadero y acceso a la zona de barbacoa. En esta planta también tenemos el dormitorio principal con baño en suite, aseo y vestidor, un despacho y un aseo de invitados. Desde el salón tenemos acceso directo a la terraza cubierta y al jardín y la piscina adyacentes. El jardín está muy bien diseñado y es de bajo mantenimiento con un patio al lado del área de la piscina. Desde el patio, un pequeño conjunto de escalones conduce al sótano que tiene una gran sala para

socializar, un taller y un baño. La casa tiene un amplio estacionamiento dentro de la puerta para dos coches y una escalera conduce directamente al área de barbacoa y la entrada de la cocina. Al otro lado de la casa hay un elevador de carga para herramientas y muebles más pesados. La casa es verdaderamente única con muchas características y materiales especiales, algunos con más de 100 años de antigüedad y ¡realmente hay que verla!

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None