

## Villa

Puerto Banús



Habitaciones: 6

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 550

Precio: 1.855.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3956383

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: Preciosa y encantadora villa en la tranquila urbanización ubicada en Nueva Andalucía, Marbella, a tan solo 10 minutos andando de Puerto Banús pero en una zona exclusiva y de máximo sosiego. Esta propiedad se asienta en una parcela de aproximadamente 1.500 m<sup>2</sup> y se compone de 6 dormitorios y 6 baños. Con casi 600 m<sup>2</sup> de interior, esta villa es muy amplia en todas sus estancias. Después de un camino de entrada, que da acceso a un parking privado para tres coches, la propiedad nos recibe con una preciosa puerta vintage que da acceso al recibidor y a un gran salón dividido en varias áreas, con una bonita chimenea. El comedor está semi separado y ambos tienen acceso a una terraza cubierta y a un bonito jardín y piscina. Muy amplia cocina con lavadero y acceso a la trasera de la propiedad que a día de hoy está repleta de bonita vegetación. En esta misma planta, un gran dormitorio en suite con preciosas vistas, un dormitorio y un cuarto para el servicio ubicado al lado de la cocina, y un aseo de invitados. Subiendo unos pocos escalones, encontramos 2 dormitorios más, en suite de los cuales el principal cuenta con un amplio vestidor. Esta casa está hecha con un inmenso gusto, en las que se pueden observar influencias mediterráneas casi en cada rincón, con materiales de alto nivel y magníficos acabados. Una ubicación excepcional y una casa para los que sepan apreciar la calidad y el buen gusto es la combinación perfecta para hacer de esta villa algo único

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking, None, None, None