

Áticos

Málaga



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 254

Precio: 1.136.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R3967288

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Casa Carmen es un majestuoso y amplio ático situado una de las mejores zonas de Málaga, en el Paseo marítimo Antonio Banderas, en las Torres de San Andrés. Es una urbanización privada y muy exclusiva con solo dos bloques de 14 vecinos. Situado en la séptima y última planta del bloque a la que accedemos por un ascensor de uso individual que nos da acceso directamente a la vivienda. Se trata de un espacioso ático de dos plantas de 247m² divididos entre la vivienda y el solarium. Entramos por un vestíbulo que nos distribuye de forma cómoda a las distintas estancias. Se compone de tres dormitorios y dos baños: El dormitorio principal de unos 12 m², con vestidor y armarios empotrados de madera, además con un baño ensuite de 6 m² recientemente reformado con una amplia ducha y paredes con calefacción radiante. El segundo dormitorio de unos 9 m² y con armario empotrado y ventana a terraza este y el tercer dormitorio, de unos 10,6 m², cuenta también con armario empotrado y ventana con la misma orientación que el anterior. El segundo baño de unos 45m² compuesto de bañera. Posee además un confortable salón con dos ambientes que nos conducen a la terraza este, que sin duda es uno de los grandes lujos de este ático, ya que recorre todo el perímetro exterior de la vivienda (una zona con orientación este de 22 m² y con vistas al mar y otra zona con orientación norte de 29 m² y vistas al Parque del Oeste y los Montes de Málaga) y que se accede a ella desde el salón y también desde el dormitorio principal. La

otra terraza o solarium, se encuentra en el piso superior, al que se accede por unas escaleras desde el interior de la vivienda, esta zona es más que una simple terraza, ya que cuenta con 90 m2 y una estancia fabricada en madera y cierres de cristal que cuenta con una cocina totalmente equipada (agua, electricidad y cocina de gas) y espacio suficiente para disfrutar de sus espectaculares vistas y albergar celebraciones con amigos, eventos y reuniones familiares, o simplemente disfrutar de la vida diaria. La venta de la vivienda incluye una plaza de garaje de grandes dimensiones, 33 m2 (en la que se pueden estacionar dos vehículos) y un amplio trastero de unos 9 m2. Es una zona que disfruta de un gran nivel de desarrollo y calidad de vida, cuenta con multitud de comercios y restaurantes , edificios emblemáticos de la ciudad y su cercanía al centro de Málaga lo hacen un lugar ideal para vivir.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Parking, None