

## Villa

Málaga Este



Habitaciones: 5

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 820

Precio: 1.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3972835

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: Villa en venta en Pinares de San Antón, Málaga con 5 dormitorios, 4 baños, 2 baños en suite, 1 aseo. Con orientación sur/oeste, privada piscina, garaje privado (12 plazas) y jardín. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 820 m<sup>2</sup> construidos y 1.800 m<sup>2</sup> de parcela. Esta villa tiene un cálido estilo rústico y acogedor, ofreciendo dos amplios salones, uno de ellos con chimenea - para relajarse y sentarse a leer un libro para en el invierno - , y con acceso a un bonito porche y jardín, ambas estancias están rodeadas de grandes ventanales y hermosas vistas al mar. En la misma planta (baja), encuentras tres dormitorios y un baño, también la cocina que comparte una entrada de servicio con una habitación muy amplia que se puede utilizar como despacho. En la segunda planta, hay dos dormitorios con baños en suite y ambos con vistas al mar, muy independientes con entradas diferentes. En la misma parcela, hay un apartamento individual con también el estilo rústico, que dispone un dormitorio, sala de estar, baño completo y además tiene su propio entrada/ salida a la calle! Ideal para visitas, o lo podrás alquilar a quien sea. Pinares de San Antón es una zona residencial de villas en Málaga, a tan solo 14 minutos del centro en coche, y 5 minutos de la playa de Pedregalejo. La ubicación de esta villa en particular cuenta con la posibilidad de ir andando al paseo marítimo a una distancia de aproximados 18 minutos a pie. Es un Villa con encanto que disfruta de bonitas vistas al mar y montaña, situada en una privilegiada zona y su proximidad a la

autovía AP7 y en una calle muy tranquila con paisajes bucólicos y acceso a la montaña. DETALLES RESUMEN: Tiene las siguientes características vistas al jardín, vistas a la montaña, vistas a la piscina, vistas al mar, próxima a la montaña, transporte cercano (shuttle bus para llevarte de abajo/arriba), aire acondicionado, calefacción central por radiadores, excelente estado, 24 horas de servicio, riego automático, balcón, barbacoa, terraza cubierta, chimenea, armarios empotrados, apartamento de invitados, aseo para invitados, suelos de mármol, terraza privada, depósito de agua, cocina equipada, muebles opcionales, comedor, sala de invitados, lavadero, salón, oficina, almacén, estudio, trastero y entrada de seguridad. Ayudamos con la financiación, servicios abogados, y nosotros hablamos todas las idiomas.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Parking