

## Comercial

Guadalmina Alta



Habitaciones: 0

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 150

Precio: 280.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Referencia: R3979381

Fecha de publicación:  
12.05.23

---

Descripción: Esta es una fantástica oportunidad de inversión. El bar OUT of BOUNDS del Guadalmina Golf Club fue en su día el bar más popular de la zona. El bar y el restaurante siempre estaban ocupados, con el comercio de fin de semana siempre lleno y necesario para reservar una mesa para el almuerzo del domingo. Hay una terraza exterior muy grande y guarden, que ofrece una fantástica barbacoa y un espacio de entretenimiento al aire libre. Internamente hay dos unidades comerciales separadas (13 y 14) y un área adicional, adyacente al número 14, que ofrece un espacio ideal para ampliar o mejorar. Guadalmina Alta es ahora una de las zonas residenciales más populares de Marbella y este bar se encuentra solo, con una audiencia cautiva, todo a poca distancia a pie del bar. El bar/restaurante ya está disponible y se tendrán en cuenta todas las ofertas.

---

Destacado: