
Adosado

Sotogrande



Habitaciones: 4

Baños: 4

M²: 190

Precio: 949.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R3989044

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Villa Adosada a pie de playa en exclusiva urbanización dentro de Sotogrande Costa. Esta vivienda cuenta con una ubicación privilegiada que le permite, además de estar a pié de playa, ir caminando al Real Club de Golf Sotogrande, club de playa del Trocadero y club de Tenis y padel del Racquet Center de Sotogrande.. La vivienda se desarrolla en dos plantas más una planta de solarium con una piscina privada.. La planta baja cuenta con hall que da acceso a cocina completamente equipada y despensa anexada de gran capacidad; dormitorio con baño en suite; comedor y salón con varios ambientes y zona de chimenea. Terraza cubierta y zona de jardín solado con salida a la zona ajardinada de la urbanización que accede a la playa. . . Los techos altos del salón y el ventanal que ocupa todo el cerramiento que da a la terraza (suelo-techo) otorgan a esta vivienda gran amplitud llenando de luz toda la estancia.. En la primera planta, hay dos dormitorios con baños en suite. Y en zona independiente se encuentra el amplio dormitorio principal con baño en suite y una terraza privada con vistas a los jardines de la comunidad y al mar. . . La planta de solarium es una magnífica terraza-estar con una zona cubierta y unas increíbles vistas a Gibraltar y el Mar Mediterráneo para tomar baño en la piscina y disfrutar del sol ya que cuenta con orientación SUR. . A destacar que la vivienda ha sido renovada recientemente, con modernización de baños y revestimiento continuo del pavimento con micro-cemento color gris, dando un aspecto de uniformidad y

frescura a toda la casa.. . Esta vivienda es ideal tanto para disfrutar de la vacaciones como para estar todo el año ya que está acondicionada para verano e invierno; cuenta con aire acondicionado frío-calor en toda la vivienda, y suelo radiante calefactado. Armarios empotrados. . . Es una de la urbanizaciones más demandadas por su privilegiada localización y cuenta con control de acceso y seguridad 24H. Videovigilancia.. .

Destacado:

Piscina, None, Parking