

Villa

Sierra Blanca



Habitaciones: 7

Baños: 0

M²: 1.320

Precio: 9.890.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3990301

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: NUEVO RETO A LA EXCELENCIA , CONSTRUCCIÓN DE VILLA ALBINONI EN SIERRA BLANCA Este chalet único situado en la prestigiosa comunidad de Sierra Blanca cumplirá los sueños de los más exigentes. Situada en una gran parcela de 2633 m2, esta villa contemporánea ofrecerá 7 dormitorios y todas las prestaciones y comodidades distribuidas en cuatro niveles. En la planta baja, un espectacular hall de distribución de doble altura da la bienvenida a la casa, conectando con los dos dormitorios con baños en suite y con la zona de salón de concepto abierto con cocina-comedor y sala de estar. Esta zona tiene acceso a la terraza, al jardín y a la piscina con puertas correderas de cristal de suelo a techo que proporcionan vistas al jardín y una fantástica luz natural durante todo el día. En el nivel superior, encontrará 3 dormitorios todos con baños en suite, el dormitorio principal muy grande en tamaño ocupa la mitad de este nivel, con un gran armario y baño y dos terrazas con impresionantes vistas panorámicas al mar. Hay otros dos dormitorios en este nivel con baños en suite y también una oficina. En la terraza de la azotea se encuentra una zona chill out, comedor, cocina exterior y un jacuzzi, todo ello con vistas panorámicas de 360°. En el nivel inferior tenemos la zona de entretenimiento y servicio de la propiedad. Consta de un enorme garaje para 4 coches, sala de cine, gimnasio, zona de spa con Hamman y Sauna y piscina cubierta climatizada. También en esta zona se encuentra la zona de lavandería, el apartamento del servicio y una habitación de invitados con patio inglés. La propiedad cuenta con un ascensor que conecta todos los niveles, calefacción por suelo radiante en toda la casa y domótica, entre otras características. Una casa de ensueño para aquellos que buscan y esperan lo mejor en la zona más demandada de Marbella, Sierra Blanca que

estaría lista para de 2024. SIERRA BLANCA: UBICACIÓN Y ALREDEDORES DE ESTE INMUEBLE Sierra Blanca es una de las comunidades cerradas más prestigiosas y seguras de Marbella, a menudo llamada el Beverly Hills de Marbella debido a las grandes avenidas y las hermosas villas que conforman esta urbanización muy elegante. La comunidad toma su nombre de la sierra de Sierra Blanca desde la que la montaña de La Concha se eleva sobre la urbanización. Sierra Blanca se encuentra a 300 metros sobre el nivel del mar, proporcionando a la mayoría de las villas con fantásticas vistas al mar mediterráneo hasta África, así como a la exuberante y verde Milla de Oro de Marbella. Convenientemente ubicadas, a pocos minutos en coche del centro de Marbella, la playa y Puerto Banús, las hermosas propiedades en Sierra Blanca siempre han disfrutado de una demanda muy alta de la clientela internacional adinerada que buscan una segunda vivienda en una prestigiosa comunidad, con privacidad y la más alta seguridad, o como residencia principal para familias debido a la muy recomendable escuela internacional situada junto a Sierra Blanca.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None