(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Los Monteros



Habitaciones: 5	Baños: 5	M²: 380	Precio: 1.995.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4024549	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:ALQUILER MENSUAL DE NOVIEMBRE A MARZO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MÍNIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES. ¡Villa en venta en una de las zonas más privilegiada de Marbella! Estamos ante una propiedad recientemente renovada, en febrero de este mismo año, 2023; la cual es perfecta si lo que buscas es disfrutar de las zonas más tranquilas de la Costa del Sol: Los Monteros, así como de las zonas más urbanitas de la misma, como son Marbella y Puerto Banús. Esta villa exclusiva está a solo 3 minutos a pie de playa y 10 minutos en coche de Marbella y Puerto Banús. Por lo que si lo que te gusta es el golf, la playa, la buena comida y todo tipo de diversión, se trata del lugar idóneo para vivir una experiencia que solo unos pocos pueden gozar y que la Costa del Sol te brindará como ningún otro sitio. Su hermoso jardín y piscina, los cuales se encuentra en una urbanización privada con seguridad las 24 horas y circuito cerrado de cámaras, son otros de sus múltiples lujos. Esta villa está construida en 2 niveles, en el nivel de entrada se encuentra la cocina totalmente equipada y el salón comedor con acceso directo a una terraza cubierta

acristalada. ¡y que terraza!, así como su maravillosa piscina, patio y jardín privados. En esta misma planta también encontrarás 3 dormitorios, con baño en suite. Mientras tanto, en el segundo nivel dispondrás de otros 2 dormitorios, ambos también con baño propio, y una excelente terraza, con jacuzzi exterior y una zona chill out, equipada con mesas y hamacas, además de unas preciosas vistas al mar. ¡Todo ello con una decoración y unos inmuebles que destacan por estar, total y recientemente, renovados! Por otro lado. encontramos un garaje con espacio para 1 coche. Todos los dormitorios están equipados con camas dobles y persianas eléctricas oscurecedoras para asegurar su descanso. Tres baños están equipados con ducha, uno está equipado con bañera con vidrio de ducha y el baño del dormitorio principal está equipado con ducha y bañera. La sala de estar se conforma por dos grandes sofás con una gran smart TV con canales de televisión internacionales. El comedor está equipado con una mesa de comedor con 6 sillas. Desde la sala y comedor se tiene acceso directo a la terraza techada con cortinas de vidrio, las cuales se pueden abrir o cerrar, con una mesa grande para 10 personas y un área de sofás con mesa redonda para disfrutar de hermosas tardes y veladas con familiares y amigos. También encontrará hamacas para disfrutar del sol y la zona de la piscina. Una característica muy agradable, si tiene niños pequeños, es el tobogán de la piscina. También hay una piscina comunitaria adicional disponible a 150 metros a pie. La villa está totalmente climatizada y cuenta también con suelo radiante en los baños, por lo que puedes adaptar la calefacción y el enfriamiento a la temperatura que prefieras, además hay WIFI gratuito en todas las habitaciones.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None