
Terreno

Estepona



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 0

Precio: 168.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Referencia: R4028068

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Parcela rústica con orientación Sur, cerca del Río Velerin de 3100m² con vistas panorámicas. La parcela consiste de 4 secciones. Primera parte es la entrada donde hay aparcamiento para 4 coches el cual está conectado con un gran llano donde se encuentra una invernadero de 6 x 3 m², una caseta de madera (2 x 2 m²), otra caseta de madera con baño ecológico y una caravana vintage. Completamente vallado. Hacia el Sur hay 5 bancales llenos con Nísperos en pleno producción, en el valle hay un huerto ecológico, y hacia el Este hay otros 5 bancales con un bosque mediterráneo. Hay suministro de agua abundante de la comunidad de regantes, y hay una arqueta de electricidad en la parcela sin conexión. La parcela se encuentra en una calle sin salida con apenas 5 vecinos. Hay mucha tranquilidad y al mismo tiempo está muy bien comunicado con el A7 (1,5km). Laguna Village y el Aldi (Río Padrón) se encuentran a menos de 3 km. A 9 km de San Pedro, y 4km de Estepona. El acceso es mediante un camino de tierra muy firme y ancho y la última parte es una cuesta asfaltada hacia la entrada. Esta joya ecológica con vistas inmejorables, está esperando una familia con niños ó a quién quiera

realizar un proyecto sostenible en esta magnífica naturaleza. Un terreno lleno de plantas aromáticas como romero, lavanda, salvia...y árboles como Moringa olifeira, Guayabe, limoneros todo cuidado con esmero, sin herbicidas ni insecticidas, ideal para la permacultura.

Destacado:

Vistas al mar, None, None