(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Casas rústicas

Cártama



Habitaciones: 10	Baños: 10	M²: 2.227	Precio: 1.545.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casas rústicas	Referencia: R4031059	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Espectacular Finca en Cártama, ideal para proyectos turísticos, B&B, alojamiento rural, Restaurante, etc. Cuenta con licencia ganadera y establos. Se compone de 5 edificaciones: Edificio 1: - Casa con salón comedor, 2 dormitorios y 1 baño en planta baja, porche de más de 100 m2 con barbacoa y trastero y la planta alta es abuhardillada con acceso independiente, 1 baño y gran terraza. Esta casa tiene acceso a la piscina. Edificio 2: - Edificación de 2 plantas dividido en 5 apartamentos independientes; tres de ellos con 2 dormitorios y dos con 1 dormitorio, 1 baño, cocina y terraza. Este edificio está junto a la piscina. Edificio 3: - Edificación de 220 m2 con posibilidad de transformar en 5 apartamentos de 2 dormitorios, salón/cocina y 1 baño. Edificio 4: - Amplio edificio de 2 plantas con amplio salón y zona de barra y cocina. Antiguamente funcionaba como restaurante/venta. La planta de debajo de este edificio es un almacén del mismo tamaño con un apartamento de 1 dormitorio, salón/cocina y 1 baño. - Edificación de 2 plantas de 120 m2, cada una, que albergaba antigua panadería y actualmente es un salón que se puede destinar a supermercado o anexar al restaurante. En la planta baja de esta edificación se pueden hacer 2 apartamentos de 1 dormitorio, salón/cocina y 1 baño. Edificio 5: - Casa independiente de 2 plantas. La planta baja tiene salón/cocina y 1 baño y en planta alta 2 dormitorios. La casa tiene un porche cubierto, horno de leña, huerto y corral para animales, piscina y zona de arboleda. Edificio 6: - Casa independiente de 1 planta con salón/cocina y 1 baño y 2 dormitorios. La casa tiene un porche cubierto, huerto y amplia zona de arboleda. Edificio 7: - Cuadra de caballos cubierta con 10 boxes, zona de lavado con su libro de explotación ganadera. Edificio 8: - Cuadra de caballos semicubierta y almacen para aperos de 25 m2 aprox.

Exterior: Finca totalmente vallada con amplia zona de jardines, huerta, zona de piscina y picadero. Parcela: 16.364,15m2. Superficie construida: 1.817,78m2 más Piscina: 55m2. Establos: 113,94m2. Año construcción: 2001. Distancias: Servicios: 80mts. Centro comercial La Trocha: 6,4km. Hospital Guadalhorce: 4,1km. Aeropuerto de Málaga: 24,8km. Marbella: 34 Km.

Destacado:

Piscina, None, None, None, Parking