(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

# Adosado

Málaga Centro

Habitaciones: 5 | Baños: 4 | M²: 172 | Precio: 1.995.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R4033447 | Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Esta es una oportunidad única de adquirir una vivienda de élite en el corazón del centro histórico de Málaga, pero alejada del ruido de la ciudad. La casa fue reconstruida hace 10 años manteniendo un muy alto nivel de diseño y construcción sin escatimar en detalles. Su ubicación es altamente exclusiva y deseable. Un hallazgo raro en una de las pocas plazas peatonales de Málaga con hermosos jardines verticales verdes durante todo el año y maravillosas vistas de la ciudad desde la azotea. Una entrada típica andaluza le da la bienvenida con 3 dormitorios y 3 baños en suite. También hay un patio interior de azulejos con una fuente y plantas para tomar una copa y relajarse después de un día ajetreado. En el primer piso encontrará la sala de estar con chimenea, el comedor y la cocina de alta gama con todos los electrodomésticos. Las ventanas altas y el tragaluz le dan al espacio una cálida luz natural para la hora de cocinar y los eventos gastronómicos. Las últimas 3 habitaciones se encuentran en el siguiente piso, donde los propietarios actuales tienen su dormitorio principal, vestidor y baño en suite, oficina y un cuarto de invitados. Los techos altos, las molduras y las puertas originales aportan mucho encanto antiguo a la comodidad de la vida moderna. La mejor parte de esta casa singular está arriba, donde la gran azotea privada tiene una vista fantástica de la ciudad y hacia la catedral con dos áreas separadas para sentarse entre árboles frutales y plantas locales. En toda la casa hay suelo radiante por agua tanto para

calefacción como para refrigeración. Está preparado para instalar ascensor en la vivienda en caso de necesidad. El propietario alquila una plaza de parking cerca de la casa por 130€ al mes. La casa está impecable, una joya rara lista para entrar a vivir, con todas las licencias y registros en regla. Puede ser la casa de tu gran familia o el B&B exclusivo de tus sueños en el centro histórico de Málaga.

---

Destacado:

Aire acondicionado, None, None, None, None