(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Terreno

The Golden Mile



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 0	Precio: 1.490.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4041382	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Terreno Urbano, Nagüeles, Costa del Sol. Jardin/Terreno 1426 m². Posición : Ciudad, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Vistas : Mar, Montaña. Categoría : Inversion. La parcela se encuentra en una pequeña urbanización cerrada y muy privada, rodeada de zonas verdes y con tan sólo 12 parcelas, a la que se accede a través de una cancela. La parcela se encuentra dentro de un sector de planeamiento denominado URP-NG9 "ARROYO NAGÜELES" (P.G.O.U. 1986), y tiene la calificación urbanística de Unifamiliar Exenta UE-4 (0,20) cuyos parámetros referidos en el Plan Parcial son los siguientes: PARCELA MÍNIMA: 1.000 m2 EDIFICABILIDAD: 0,20 m2t/m2s OCUPACIÓN: 25% ALTURA MÁXIMA: 2 Plantas (7,00 m)

Destacado:

Vistas al mar, None, None