(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Benahavís

Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 684	Precio: 6.295.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4044082	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Esta es una urbanización de lujo sostenible compuesta por 18 villas diseñadas individualmente y situadas en la finca de 200 hectáreas del club de campo Real de La Quinta. Rodeadas de un magnífico paisaje que bordea una reserva de la biosfera de la UNESCO, las villas están a sólo 15 minutos de Marbella. Las vistas, hacia el Mar Mediterráneo, el Estrecho de Gibraltar y la costa de África son simplemente espectaculares. Diseño de primera categoría: estas casas de diseño serán muy diferentes a todo lo que se ha hecho antes. Las 18 villas, así como los muebles y accesorios en ellas, son diferentes entre sí. Lo que tienen en común, aparte de las maravillosas vistas, es que todas son del más alto nivel de diseño y todas muestran un nivel de innovación y creatividad que muy pocas veces se encuentra en los desarrollos residenciales. La domótica y la iluminación general es de primera calidad, lo que hace de cada villa un hogar realmente inteligente. Todas las villas están emplazadas en parcelas individuales para ofrecer la máxima privacidad, tienen grandes terrazas, amplios jardines, verdaderas piscinas infinitas y espacios que se pueden destinar a salas de entretenimiento, gimnasios y oficinas en casa. Vida interior / exterior: Este concepto es central en el diseño de cada villa, con el salón y la terraza fusionándose a la perfección para formar un amplio espacio para vivir. En partes clave de las villas las ventanas

desaparecen en las paredes, enmarcando las vistas panorámicas sin interrupciones del idílico entorno natural. Todo en la puerta de tu casa: Todas las comodidades que podrías necesitar están a tu alcance, incluyendo golf, deportes acuáticos en el lago, restaurante gourmet, bar y chiringuito, un exclusivo spa, pistas de tenis y una selección de tiendas. Estas comodidades, combinadas con las completas instalaciones de cada villa, significan que los propietarios nunca necesitan dejar el resort a menos que quieran. Lujo sostenible: Construir para hoy sin poner en peligro el mañana es un valor fundamental del proyecto, que está en proceso de certificación BREEAM. Las mejoras en el diseño aportadas por esta certificación dan como resultado viviendas sostenibles que mejoran el bienestar de las personas que las habitan, ayudan a proteger los recursos naturales y hacen que la inversión en la propiedad sea más atractiva. Villa, Junto a Golf, Amueblado, Cocina Amueblada, Aparcam: Cochera, Piscina: Privada, Jardines: Privado, Orientación: Sudeste Vistas: Africa, Jardín, Gibraltar, Colinas, Panoramica, Piscina, Mar, Alrededores. Características 2 Plazas de aparcamiento, Sótano, Bien situado para golf, Terraza Cubierta, Comedor, Chimenea, Cocina Amueblada, Armarios Empotrados, Jardin, Vistas a Jardín y Piscina, Recinto Cerrado, Techos altos, Sala de estar, Accesorios de Lujo, Vista a la montaña, Próximo a lugares de ocio, Piscina privada, Terraza Privada, Zona de recreo junto a lago, Vistas al mar, Domótica, Zonas deportivas, Piscina, Pista de Tenis, Terraza, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, None, Parking