

Áticos

Málaga



Habitaciones: 4

Baños: 4

M²: 380

Precio: 2.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4047529

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Presentamos este edificio residencial completamente nuevo de 4 plantas que es algo único y que no se encuentra en el centro histórico de Málaga. Está en una plaza por lo tanto con vistas despejadas y sobre todo sin coches, sin bares ni discotecas, lo que la convierte en una zona tranquila por la noche. Hay dos plazas de aparcamiento privado en el aparcamiento subterráneo de la plaza, a pocos metros de la residencia. Tu agencia inmobiliaria internacional especializada en obra nueva directamente de promotores y constructoras con exclusivas reventas de lujo como este edificio la arquitectura es única ya que ha habido excavaciones arqueológicas y se ha montado un ascensor además de las escaleras, se puede ver allí cuando la puerta está abierta, como era originalmente la construcción. Es un edificio completamente nuevo de la A a la Z, en 4 niveles que se hizo para una familia residencial, pero se puede dividir fácilmente en apartamentos o incluso en un apartamento de hotel de lujo u otras actividades comerciales, el potencial es enorme. la fachada es realmente magnífica y hay todo un juego de campanas que se pueden programar y tocar en diferentes momentos del día. La terraza solárium en la azotea es lo mejor del edificio. En la planta sótano disponemos de una sala de máquinas excepcional, cada planta tiene su armario de disyuntores, todo está cuidadosamente preparado para poder utilizar cada espacio como quieras. Y lo imprescindible es que este edificio esté en sociedad con todas sus ventajas para el comprador, ya

sean gastos de registro, impuestos, se puede amortizar como se desee. Málaga la ciudad del futuro, mejor que las palabras, os dejo ver el vídeo Málaga Ciudad Brillante (grandes transformaciones sin olvidar la próxima exposición universal en 2027 y el nuevo distrito del Futuro que será íntegramente orgánico, y contará con 3340 viviendas Málaga la futura tercera ciudad de España y Andalucía el primer destino turístico europeo) Trabajamos con el mejor despacho de abogados de Málaga y bancos, podemos asesorarte con especialistas fiscales, y obtener financiación de hasta el 70% del importe. No cobramos honorarios ni comisiones, te ofrecemos un producto exclusivo para una gran rentabilidad y un gran valor añadido. Se compra llave en mano, el edificio listo para entrar a vivir de inmediato.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, Parking