

Apartamento

Benahavís



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 71

Precio: 219.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Referencia: R4050400

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Apartamento con jardín en planta baja rediseñado, modernizado y mejorado, en una ubicación envidiable, ubicado dentro de la prestigiosa comunidad de El Paraíso Cortes Del Golf, que ofrece un exquisito jardín de palmeras tropicales, piscina y vistas lejanas al mar Mediterráneo encapsuladas por las colinas y montañas circundantes de El Paraíso Alta. convenientemente accesible desde Calle Chopo en El Paraíso Alta un área de gran belleza natural y tranquilidad. La comunidad de Cortes Del Golf Benahavís es elegida constantemente por profesionales de la industria como una de las mejores opciones residenciales y de golf recomendadas, diseñada dentro de jardines tropicales excepcionales y ofrece acceso directo desde la comunidad de Cortes Del Golf al famoso campo de golf de 18 hoyos El Paraíso Alta. Desde el pasillo de entrada, cocina de estilo andaluz con electrodomésticos LG y Balay diseñada con una cómoda ventana abierta que da al salón y fabulosos jardines tropicales de palmeras. Los pisos de mármol blanco/gris pulido crean un amplio efecto infinito en las principales áreas interiores. El salón / comedor de estilo clásico de planta abierta ofrece acceso a una impresionante y espaciosa terraza de comedor y relajación frente a un jardín de doble aspecto con vistas lejanas al mar Mediterráneo, jardines de palmeras tropicales y vistas a las colinas de El Paraíso Alta. El dormitorio principal ha sido renovado recientemente y ofrece un baño privado con azulejos de porcelana gris. Otro amplio dormitorio de invitados doble ofrece vistas a las palmeras tropicales y al jardín romano, también con un nuevo baño en suite

de porcelana inmaculada. Un patio espacioso muy notable que se puede convertir en un tercer dormitorio o en una cocina rediseñada está situado en la puerta de entrada de la propiedad y ofrece vistas al jardín romano lleno de buganvillas. Los planos del arquitecto están disponibles si es necesario. Climatizador de aluminio blanco nuevo instalado en toda la vivienda, persianas eléctricas, persianas venecianas interiores recién instaladas con cortinas a medida. Aire acondicionado GE caliente y frío instalado con ventiladores de techo eléctricos con control remoto. Inmaculados nuevos baños y pisos de porcelana blanca. Iluminación puntual integrada. Muebles de salón selectos de mármol y arte, lujoso sofá y silla reclinables eléctricos de cuero suave. Toldo doble instalado en la terraza para máxima privacidad y sombra. WiFi y Community TV con canales de TV internacionales instalados. Acceso directo al green del campo de golf El Paraíso Alta desde el buggy de golf y el aparcamiento de residentes de la comunidad con amplias plazas de aparcamiento para propietarios e invitados. Jardines de residentes de palmeras tropicales inmaculadamente mantenidos e impresionante piscina con cascada de golf diseñada dentro de los característicos jardines florales andaluces y caminos de baldosas que decoran exquisitamente la comunidad. Una rara oportunidad de adquirir un apartamento de planta baja rediseñado de una sola planta con un jardín semicerrado en El Paraiso Cortes Del Golf, Benahavis. Perfecto para golfistas o familias. Adecuado para vivir todo el año o para uso vacacional y ofrece un excelente rendimiento de alquiler. El Paraiso Golf Club House ofrece un Restaurante y Bar con vista al green del campo de Golf abierto todo el año. A 6 minutos en coche de las Exquisitas Playas y Paseo de Costalita, Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club, y del Centro Comercial Bel Air que ofrece servicios esenciales y una excelente selección de restaurantes. A poca distancia en coche de Estepona, Marbella, La Milla de Oro y Puerto Banús. Área Roaming 24 horas Seguridad en la entrada a El Paraiso Alta Benahavis El mobiliario es opcional / Se vende separado de la propiedad Ver es muy recomendable

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Vigilancia 24H, Parking, Golf, None, None, None