(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Áticos

Torremolinos



Habitaciones: 3	Baños: 0	M²: 133	Precio: 287.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R4056133	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Bonito ático dúplex con apli azotea y preciosas vistas al mar situado frente al famoso Parque de la Batería y al lado de todos los servicios. Se distribuye como sigue: Planta de entrada: Hall, cocina independiente y equipada, aseo para invitados, luminosos salón comedor con acceso al balcón con vistas panorámicas desde donde se accede a la azotea. Planta inferior: Se accedes desde una escalera situada en el salón. Hay 3 dormitorios y un baño completo. Dos dormitorios con aire acondicionados y los 3 con armarios empotrados. Azotea: Muy amplia con muchísima privacidad y con sol todo el día. Las vistas son panorámicas al mar y alrededores. Hay una barbacoa, trasteros, una pérgola, mesa comedor y espacio para tumbonas. Amplio garaje subterráneo incluido en el precio. Muy buen mantenimiento de la comunidad con elevador desde el garaje a la propiedad. Bonitos jardines y una preciosa piscina comunitaria. Superficie total 133,40m2. Construidos 89,30m2 más azotea de 44,10m2 y garaje 37,71m2. IBI 465€ por año. Comunidad 75€ por mes. Año de construcción 1986. Distancias: Estación de tren 200 metros. Carrefour 600 metros Playa de la Carihuela 1.1km. Aeropuerto de Málaga 8.6km. El prcio no es negociable!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Ascensor, None, Parking