(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Benalmadena

Habitaciones: 5	Baños: 4	M²: 443	Precio: 899.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4059847	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Esta espectacular propiedad tiene 420 m2 construidos en una parcela de 500m2 que se distribuye en dos plantas más el sótano. Tiene un gran espacio al aire libre con jardín y piscina. Se destaca por sus dimensiones, diseño y por los materiales y la sofisticación basada en una alta calidad. Una villa moderna de reciente construcción con las siguientes características: Año de construcción: junio de 2013. Construido: 420m2 construidos en 3 plantas (posibilidad de tener un ascensor). Planta alta: 4 dormitorios con 2 baños, 1 en suite y todas las habitaciones con armarios empotrados. En la planta baja: sala de estar, 1 dormitorio con 1 baño en suite, cocina de 20 m2. Sótano: con 80m2 construidos, puede ser utilizado como un apartamento para invitados o para el personal o sala de juegos, área de cine, etc. Tiene una cocina y baño con cabina de ducha. Piscina privada de 32m2 y jardín Garaje con 107m2 con espacio para 4 coches y estacionamiento para al menos 2 coches en lateral de la casa. Excelente y alta calidad de materiales, suelos y azulejos de "Porcelanosa" con un gran estilo que los hace compatibles con cualquier tipo de decoración. Instalaciones: placas sanitarias solares de agua caliente, termo de soporte eléctrico de 300 litros. Calefacción por radiadores y caldera Gasoil (nueva), tanque de agua de 2000 litros, pozo propio a 90 metros Urbanización muy tranquila con zonas verdes, parque infantil, acceso directo desde la casa al parque. Muy cerca de supermercados, campos de golf, club social y la playa está a solo 7 minutos en

coche. El hospital internacional Xanit y el centro del pueblo de Arroyo de la Miel están a 5 minutos a pie. Inmejorable localización: con fácil acceso a la autopista, y a tan solo 15 minutos del aeropuerto, a 20 minutos de Málaga Capital y a 30 minutos de Marbella. Este inmueble es ideal para familias numerosas, para médicos o profesionales liberales con necesidades de oficina, consulta, escuela de idiomas y alojamiento con sala de formación. También como inversión en alquiler vacacional.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking