

---

## Villa

The Golden Mile



Habitaciones: 6

Baños: 8

M<sup>2</sup>: 795

Precio: 14.859.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4068106

Fecha de publicación:  
12.05.23

---

Descripción: Villa contemporánea en primera línea de playa en la Milla de Oro de Marbella, cerca de Puerto Banús Villa 6 dormitorios Alquiler - Corto plazo, Costa del Sol. Esta moderna villa combina lo mejor de la arquitectura moderna con la última tecnología de vanguardia. Las habitaciones se distribuyen en tres niveles con seis habitaciones dobles y siete baños, un aseo de invitados y dos aseos para el personal. La planta baja alberga el salón-comedor con chimenea y el acceso a la terraza con su mesa de comedor única, una cocina abierta completamente equipada con TV y acceso independiente para el personal, una sala con sistema de sonido Bose, dos dormitorios dobles en suite, Una orientada al oeste con TV y una orientada al sur con terraza al jardín, y un aseo de invitados. La primera planta alberga la habitación principal de matrimonio con vestidor, TV, chimenea, acceso a la terraza y un baño luminoso con ducha y bañera, además de otras tres suites dobles, dos orientadas al sur con acceso a la terraza y una al oeste con vestidor y cuarto de baño con ducha. Las dos terrazas en la primera planta ofrecen impresionantes vistas sobre el jardín de la propiedad y la zona de la piscina a la playa y el mar. El sótano está dividido en una zona de gimnasio con TV, sauna y baño con ducha, una acogedora sala de cine con reproductor de Blu-ray / DVD, TV vía satélite y canales de IPTV y un acogedor bar moderno con bodega climatizada. El cuidado jardín incorpora una piscina de agua salada con fuente y un jacuzzi, así como una terraza

de madera, ducha y un bar de piscina cubierta. Esta excelente propiedad cuenta con pisos de piedra arenisca blanca y calefacción por suelo radiante, aire acondicionado regulable para cada habitación, ventanas con doble acristalamiento, persianas, acceso a Internet WiFi, sistema de audio de la casa, Astra sat TV, CATV e IPTV, cerraduras de código para acceder la propiedad, sistema de alarma, videoportero y un sistema de domótica que controla toda la iluminación y varias instalaciones eléctricas de un iPad. En frente de la casa ofrece un patio con posibilidad de aparcamiento para cuatro a cinco coches y el garaje subterráneo ofrece plazas de aparcamiento para aprox. 7 coches. Esta villa incluye el ama de casa que vive en el apartamento del personal con acceso independiente.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Parking, None, None