

---

## Villa

Costalita



Habitaciones: 5

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 406

Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4073110

Fecha de publicación:  
12.05.23

---

Descripción: Preciosa villa cerca de la playa en Costalita Fantástica villa a 100 m de la playa y el Club de Mar Villa Padierna, en un conjunto de viviendas independientes y singulares en la zona Costalita-Nueva Milla de Oro – Estepona, solo a 10 minutos de Puerto Banus. Orientación Sur. Muy cómoda y funcional, ideal para familias con niños. La zona es tranquila, discreta y muy segura. Consta de 406 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 550 m<sup>2</sup>. 4 dormitorios muy amplios con sus baños en suite, 1 despacho (5º dormitorio) y aseo de cortesía. Además cuenta con un amplio salón de juegos multiusos de 70 m<sup>2</sup>, zona de lavadero, cuarto de motores de piscina y trastero independientes, y un amplio garaje para 3 vehículos en fila. Primera planta (150 m<sup>2</sup>): gran salón comedor con chimenea, techos altos y grandes ventanales. Amplia cocina completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de gama alta. Esta planta cuenta además con un dormitorio – despacho y el aseo de cortesía. Y dos amplios dormitorios infantiles con baño en suite y sus correspondientes armarios empotrados. Segunda planta (73 m<sup>2</sup>): 2 dormitorios de matrimonio completos con baños en suite y amplios armarios empotrados; amplio espacio común que puede ser utilizado como zona de relax, rincón de lectura, o cualquier otro uso funcional. Las habitaciones son muy luminosas y permiten ver el mar. Planta de calle (183 m<sup>2</sup>): garaje y el salón multiusos, que cuentan con un acceso independiente desde el interior de la vivienda. Una vivienda en condiciones de entrar a vivir y con muchas posibilidades de personalización en función de las preferencias del futuro propietario.

---

Destacado: